

## K A L L E L S E

Medlemmarna i Prästuddens tomtägarförening kallas härmed till  
årssammanträde lördagen den 19 juni 1976 kl.09.00 i Vätö Folkets Hus.

### Dagordning

1. Mötets öppnande.
2. Val av ordförande och sekreterare för sammanträdet.
3. Val av två justeringsmän.
4. Styrelsens berättelse.
5. Revisorernas berättelse.
6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
7. Fastställande av årsavgiften.
8. Fråga om arvode till styrelsen, revisorer och utskott.
9. Val av ordförande i föreningen att tillika vara ordförande i styrelsen.
10. Val av två styrelseledamöter jämte suppleanter för dessa.
11. Val av revisorer jämte suppleanter för dessa.
12. Val av utskott.
13. Inkomna skrivelser.
14. Övriga frågor och rapporter.
15. Mötets avslutning.

1

Stockholm den 3 juni 1976

Styrelsen



# PRÄSTUDDENS tomtägareförening

## ÅRSBERÄTTELSE

1975

### Styrelsen:

Sture Obelius	ordförande
Johannes Hammerman	vice ordförande
Hans Nilsson	sekreterare
Allan Algotsson	kassör
Roland Carlsson	ledamot

### Revisorer:

Inga Skeppsstrand  
Margareta Wincrantz

### Utskott för bryggor och båtplatser:

Stig Collin	sammankallande
Carl Jonsson	
Ove Persson	
Roland Carlsson	

### Utskott för vattenverket i Norrbyn:

Allan Algotsson  
Carl Jonsson

### Festkommitte:

Britt och Fredrik Eschricht	sammankallande
Britt och Göran Holmér	

### Medlemsantal:

Antalet medlemmar var vid verksamhetsårets slut 85 stycken.

## VERKSAMHET

Föreningens årsmöte hölls i Vätö Folkets Hus den 14 juni 1975.

Styrelsen har haft fem protokollförda sammanträden, som sedan några år alltid är förlagda i Stockholm.

### Hamnområdena.

Styrelsen har under det gångna året prioriterat hamnområdena, som ju för de flesta av oss i föreningen - efter den egna tomten - blivit alltmör omtyckta platser att vistas på. Finns vi inte på tomten, behöver vi inte tveka: vi hittar varandra i någon av hamnarna.

I tidigare meddelande har styrelsen beskrivit det arbete, som nedlagts på dels vågbrytare och bryggan i Fladen, dels den blivande bryggan i Strandbodaviken. Allt detta kostar förhållandevis mycket pengar. Men, med upprepning av tidigare utsänt meddelande, förutom att nämnda arbeten är ofrånkomliga, måste utgift ses i relation till antalet medlemmar och kanske främst det faktum, att våra tomter stiger i värde genom välplanerade hamnområden.

Vi kan ännu inte ge en mera exakt kostnad för de utbyggnader som gjorts och påbörjats. Vi beräknar att kostnaden kommer att stanna omkring 12.000:- kronor. Och då en ytterligare jämförelse: Om föreningen uppdrar åt en byggnadsfirma, att göra arbetet kostar en stenkista omkring 17.000:- kronor. Bryggan bara i Strandbodaviken skulle med det priset kosta oss närmare 120.000:- kronor. Således ingen dålig värdestegring per tomt.

Nu skulle föreningen behövt ha den fond, som ju skall användas till just sådana här projekt. Fonden har vi beslutat om men inte lyckats skrapa ihop. Helt orsakat av att vi tidigare år har haft en alldeles för låg medlemsavgift. Och för måste styrelsen nu föreslå årsmötet om en extra utdebitering på 100:- kronor per tomt.

### Arbetslaget

har av och till haft tämligen mycket att göra under året. Den ständiga kampen med slyet. Föreningen skulle behöva får, som hjälper till. Något hundratal meter i diket på Solängen är grävt. Men många meter återstår. Mycken tid har gått åt till iordningställande av hamnarna.

Arbetslagets insatser redovisas närmare under särskilda rubriker.

Kanske skall vi men vi håller på råda klarhet i detta med "arbetslaget", så att inga missförstånd uppstår. Vem som helst av föreningens medlemmar kan själv, fallet anmäla sig till laget, som för närvarande består av omkring 15 man. Egentligen skulle alla medlemmar i stort sett kunna utföra det jobb, som arbetslaget nu gör. Men, när det alla tidigare år visade sig, att de, som varje gång kom på kallelserna, endast var just dessa omkring "15 man" och som vi alla andra år

efter år åkte-snålskjuts-på, beslutade föreningen på ett årsmöte, att ett arbetslag skulle bildas, som per deltagare skulle ersättas med 10:- kronor i timmen. Men, och detta är viktigt och måste betonas, ersättningen utgår endast för av styrelsen planerade och beslutade arbeten. Självfallet utgår inte heller någon ersättning när arbetslaget deltar i någon " allmän städdag " eller liknande arrangemang. Ideén om arbetslag måste och bygger också på solidaritet med föreningen. Och styrelsen vill i det här sammanhanget å föreningen vägnar framföra ett tack till deltagarna i laget, som så många gånger utan ersättning ställer upp och hjälper till helt spontant. Det rör sig nämligen om många timmar sammanlagt som man offerar i föreningens intresse.

#### Övriga utförda arbeten.

Sprängt vid utloppet från Solängen ( Nilssons avlopp, egen kommentar ) ,  
gjutit ett fundament till midsommarstången,  
målat kvarnen färdig,  
iordningställt en parkeringsplats för cirka tio bilar i Strandboda,  
fyllt igen den tidigare nästan livsfarliga platsen framför vinkelbryggan i Strandbodaviken med sten och torv,  
tillverkat sex ljugarbänkar, som utplacerats bland annat i hamnområdena samt allt sedvanligt löpande arbete.

#### Lånet till sjöbodarna

7.500:- kronor i Götabanken, som föreningen fick i maj 1972 slutbetalades i maj i år, 1976.

#### Kolonilotterna

på Solängen är utdelade. Potatisen är satt. Vi tror att det kan bli ett kul inslag i föreningsverksamheten.

#### Intresseföreningen IFN

I F N betyder: Intresseförening för fritidsboende föreningar inom Norrtälje kommun. Pub! Föreningen har anslutit sig till denna organisation. Årsavgiften är 100:- kronor. I F N, som endast fungerat något år, har väl ännu ej funnit sin form. Organisationen kan med sin tyngd - 10.000-tals medlemmar - bli något att räkna med. Allan Algotsson och Sture Obelius representerade föreningen under ett möte, i mars i år, 1976, som anordnats av IFN:s interimstyrelse. Det är ännu för tidigt att göra någon utvärdering av föreningens verksamhet.

#### Skatt på grönområdet.

Vid 1975 års fastighetstaxering åsattes vårt grönområde ett taxeringsvärde med 10.000:- kronor, allt skogsbruksvärde. Både taxeringsintendenten och vi överklagade till fastighetstaxeringsrätten, han yrkade 20.000:- och vi 0:-, kronor. Rätten fastställde 10.000:- kronor. Ett grönområde skall normalt inte

taxeras men med hänsyn till området storlek kommer vi inte undan. Vi har funnit, att det inte är meningsfullt att gå vidare till Kammarrätten. Den skatt, som vi får betala, blir 56:- kronor. Tillkommer skogsvårdsavgift 9:- kronor.

#### Grönområdets skötsel.

Sommaren 1975 gav styrelsen uppdraget åt en sakkunnig, Jörgen Hallberg, Norrtälje skogsägarförening, att utarbeta en plan över området skötsel, avverkningens möjligheter m.m.

Jörgen Hallberg, som helt nyligen utlovade planen under juli i år - tidsnöd är förklaringen -, menar efter en preliminär beräkning, att området skall ge föreningen omkring 2.000:- kronor varje år. Om det blir så, kommer området i fortsättningen att bli självbärande.

#### Midsommarfirandet.på Solängen

är ju numera en tradition, välbesökt och kul. Vi tackar festkommittén, familjerna Eschricht och Holmeå, för deras insatser midsommandagarna sommaren 1975 med förberedelser inte att förglömma. Och att ta reda på efteråt. Det är det där dolda jobbet man så lätt glömmar.

#### Den fasta allmänna städdagen

andra lördagen i september enligt beslut på föregående årsmötet blev mycket välbesökt. Vi hann med att röja upp Kvarnängen och att rensa en längre bit i diket på Solängen m.m.

Kallelsen i juni i år på "båtfolket" till städning av hamnområdena uppmärksammades så där tämligen tillräckligt för att vi skulle hinna med vad som planerats inom en timme.

#### Fotbollsplanen

är plöjd. Något som kan tyckas vara märkligt. Men meningen är, att det skall bli en fullgod fotbollsplan mot, som den tidigare var, hopplöst ojämn. Styrelsen har även planerat för andra spänstövningar på planen men först måste "arbetslaget" få utöva sin motion där.

#### Slutord.

Visst känner vi alla ansvar, solidaritet, samhörighet med vår förening. Detta sagt om grönområdet, som i jämförelse med andra tomtområden, är ovanligt stort. Men inte endast det. Kanske vi inte så helt tänker på vad vårt grönområde egentligen omfattar. Skogs- och ängsmarker med en rik flora med också flera "rara arter" (Se Linne<sup>e</sup>). Två välplanerade hamnområden. Och utöver detta en flera kilometerlång strand, som på nästan varje meter inbjuder till bad och fiske. Även detta unikt när man talar om allmänningar.

Visst.

Vätö, den 18 juni 1976

Sture Obelius

Johannes Hammerman

Hans Nilsson

Allan Algotsson

Roland Carlsson

Protokoll fort vid Prästuddens tomtägareförenings

årsmöte den 19 juni 1976.

§ 1.

Ordförande hälsade medlemmarna välkomna.  
Om kallelse skett i behörig ordning samt om förslagen  
till dagordningen och protokollet från 1975 - års möte  
kunde godkännas.  
Kallelse, dagordning och protokoll godkändes enhälligt.

§ 2.

Val av ordförande och sekreterare för årsmötet,  
valdes: ordförande Sture Obelius  
          sekreterare Hans Nilsson

§ 3.

Val av 2 justeringsmän, valdes: Inga Andersson  
  Martin Cederwall

§ 4.

Styrelsens berättelse för det gångna året upplästes  
och godkändes av mötet. (Skickades ut en vecka efter  
mötet.)

§ 5.

Revisorernas berättelse upplästes och godkändes.

§ 6.

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.  
Mötet beviljade styrelsen full ansvarsfrihet.

§ 7.

Årsavgiften fastställdes till 100:- kronor.

§ 8.

Arvodet till styrelsen bestämdes bli oförändrat med  
undantag för kassörens som höjdes till 500:- kronor.

§ 9.

Val av ordförande för föreningen att tillika vara ord-  
förande i styrelsen under kommande 1 - års period,  
valdes: Sture Obelius.

§ 10.

Val av 2 styrelseledamöter jämte 2 suppleanter,  
valdes: J. Hammerman           nyval 2 år  
          R. Carlsson               "       "  
          B. Jansson               "       "       suppleant  
          E. Svensson              "       "       "

§ 11.

Val av revisorer jämte suppleant,  
valdes: I. Skeppstrand 1 år  
M. Wincrantz " "  
G. Holmén " suppleant

§ 12.

Val av utskott.

Bryggutskott: C. Jonsson, T. Svensson, Strandboda  
O. Persson, R. Carlsson, Fladen  
T. Svensson sammankallande.

Vattenverket i Norrbyn: Nya styrelsen fick i uppdrag  
att utse funktionärer.

Festkommitté: Britt och Fred Eschricht  
Britt och Göran Holmén.

§ 12 a.

Utseende av valberedning göres av styrelsen enl. mötet.

§ 13.

Skrivelse angående risbränning från Norrtälje Kommun  
skickas ut med årsberättelsen.

§ 14.

Övriga frågor.

Bryggavgifter: Extra utdebitering 100:- kronor per tomt  
för iordningställande av hammarna.  
Bryggutskott och styrelse skall utreda hamnar-  
nas disponerande.

Båtavgifter: Bryggplats höjs från 35 kronor till 40 kronor  
" och svajplats 40 kronor + 20 kronor.  
Svajplats och land 20 kronor + 20 kronor.  
Land om ej bryggplats finns 20 kronor.

P.g.a. förfrågan från medlem fastslogs att styrelsen anser  
att byggnadsplanen för området skall följas.

§ 15.

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade  
mötet avslutat.

Vätö den 19 juni 1976.

Vid Protokollet:

Hans Nilsson

Justeras:

Inga Andersson

Martin Cederwall





# PRÄSTUDDENS tomtägareförening

## Diverse information

### om bryggorna.

Äntligen! Det blev is. Och bryggutskottets Stig Collin kunde tillsammans med Calle Jonsson kalla arbetslaget till stenarbete över isen. Fem stenkistor, varav två helt klara, står nu på rad i Strandbodaviken. Vi hade hoppats få alla fem färdiga. Men mot slutet blev det en kapplöpning mellan arbetslaget och isen. Isen vann. Eller kanske snarare våren. Alltnog! Vi tycker, att stenkistorna är vackra där de står. Gå ner och se på dem.

Fladenbryggan kom inte överens med en av stormarna. En vinterdag bara försvann bryggan. I Fladen har under vintern en stenkista, som tillsammans med stockar skall fungera som vågbrytare, byggts. Underredet till bryggan har stabiliserats. Överbyggnaden är kvar att göra. Bryggan kommer garanterat stå klar i sjösättningstid.

Vi som har deltagit i ovannämnda jobb försäkrar, att det bitvis varit nästan mer än jobbigt. Det rör sig om många ton av stora och mindre stenblock, som släpats över isen. Lättare bad. Fingerskador. Och en och annan värkande rygg.

Fladenbryggan med vågbrytaren måste självklart iordningställas. En ytterligare brygga i Strandbodaviken är ofrånkomlig. Bland annat med hänsyn till en redan aktuell platsbrist vad gäller förtöjning av båtar. Den nu påbörjade bryggan är ju också beslutad om på ett tidigare årsmöte.

Allt det här kostar förhållandevis mycket pengar. Men utgiften måste då också ses i relation till antalet medlemmar - ett åttiotal familjer - men främst det faktum, att våra tomter stiger i värde genom den nya bryggan. Kostnaden, i vilken ingår bland annat insatser av arbetslaget, hyra av traktor, sprängningsarbete, inköp och sågning av virke - huvudparten av virket hämtar vi i egen skog -, beräknar vi, då mycket approximativt, till 10.000:- kronor. Närmast föregående årsmöte beslutade, att den fasta årsavgiften skulle vara 100:- kronor. Vid behov skulle extra uttaxering debiteras. Och där är vi nu. Redan nu vill styrelsen meddela, att vi kommer att föreslå det kommande årsmötet en extra avgift med 100:- kronor per tomt. Allt till bryggornas tjänst.

om sjöbodarna

kommer vi i detta meddelande inte skriva en rad därför att det finns ett fåtal " fack " kvar.

om potatislandet.

Av de tjugo " kolonilotterna finns det idag fem kvar att arrendera. För dem som inte minns: varje lott är femtio kvm stor mot en mera symbolisk arrendeavgift på 10:- kronor per år. Självklart måste inte den blivande arrendatorn odla just potatis. Däremot är föreningen tacksam för, om vi inte bygger kolonistugor på " lotterna".

Du som är intresserad av någon av de återstående "lotterna": Anmäl dig skriftligt till Sture Obelius, Maria Prästgårdsgata 67, 116 52 Stockholm eller per telefon 08/691484; 0176/34492 eller när vi ses.

om årsmötet

Vik lördagen den 19 juni klockan 1300 åt föreningsmötet.

om funderingar

och önskemål, som rör verksamheten inom föreningen, som många av oss kanske har, för fram dem till någon i styrelsen. Det kan vara förslag till förbättringar inom området, förslag i samband med midsommarfirandet . Till och med något som inte styrelsen tänkt på att sköta om, kanske.

och slutligen,

omkring den tjugosjunde mars hände det. Och ödmjukt hälsar vi härmed våren välkommen....



Vätö, 76 04 06

Styrelsen



# PRÄSTUDDENS tomtägareförening

---

Beträffande årsmötet. På föregående årsmöte beslutades, att tiden för kommande årsmöten skulle senareläggas till klockan 14.00 därför att kanske deltagandet skulle bli högre. Emellertid har nu det inträffat, att Hans Majestät Konungen samma dag har beslutat sig för att ingå äktenskap med Silvia. Något som några av våra medlemmar har uppmärksammat styrelsen på. För att ge de medlemmar, som önskar vara med om både årsmötet och TV-utsändningen möjlighet till detta, återgår vi detta år till den gamla ordningen. Således klockan 0900. Visserligen ligger vårt beslut tidigare i tiden än Karl XVI Gustavs men styrelsen har avstått ifrån, att i ärendet, huruvida han kunde senarelägga vigseln, förhandla med hovet.

Förutom årsmötets sedvanliga förhandlingar kommer en del övriga frågor att tas upp till behandling. I ett meddelande, som utsänds om någon vecka, förbereds dessa frågor.

## OBS !

" Båtfolket " kallas till städning av båtuppläggningsplatserna i Strandboda- och Fladenvikarna lördagen den 12 juni klockan 0900. Om många kommer, Fladenbyn till Fladen, övriga till Strandboda, tar det inte ens en timme i anspråk.

Billiga inköp av rep och kätting. Föreningen har köpt in rep och kätting till bryggorna. Det blev en del över, som nu finns att köpa till halva priset hos Calle Jonsson.

Och i samband med detta faller tanken in. Skulle man inte i föreningen kunna göra samköp av varor som nästan alla då och då har behov av. Kanske inte precis smör och mjölk men exempelvis nät, båtförtöjningsdetaljer ooh liknande. Hur det skall realiseras vet vi inte. Men tänk på det till sammanträdet.

Reflektion: Om man plockar för mycket gullvivor, är det då inte risk för, att gullvivorna blir fridlysta igen.

Vätö, den 3 juni 1976

Styrelsen



# PRÄSTUDDENS tomtägareförening

---

Kära ( e ) föreningskollega!

Översänder härmed en bok i lösblad, som du kan förströ dig med under lata semesterdagar. Det blir - vi försäkrar - ett lyckligt slut.

Alltnog! mera seriöst. Styrelsen beklagar att årsberättelserna om tomtägar- och vägföreningen kommer dig tillhanda först efter årsmötet. Anledningen är att det några dagar före årsmötet inträffade en tragisk händelse som berörde en av styrelseledamöterna så att årsberättelserna, som dock vid denna tid förelåg i koncept, inte hann bli "rensade" och tryckta i tid för utsändning.

Årsmötet beslöt, att inte ajournera mötet på grund av detta. Man godkände muntlig genomgång av konceptet som sedan skulle konfirmeras genom den efter mötet utsända årsberättelsen.

Vätö, den 7 juli 1976

Styrelsen.



# PRÄSTUDDENS tomtägareförening

M E D D E L A N D E N ,  
om bland annat årsmötet.

Ett årsmöte är alltid även i mindre sammanhang lika nervigt för en avgående styrelse. Årsmötet gav styrelsen ansvarsfrihet. Varefter det nerviga släpper.

När det gäller val av den nya styrelsen, revisorer och festkommitte' hänvisas till de årsberättelser som finns löpande år bakåt. Det blev samma namn nämligen. När vi nu har en förening måste ju också några sitta där. Så varför inte vi, som nog också tycker att det är ganska kul, att det flyter så bra. Två namn i utskottet till vattenverket i Norrbyn saknas. Mötet uppdrog åt styrelsen att hitta intresserade.

På styrelsens förslag beslöt mötet, att en valberedning skulle utses. Beslutet medför ett tillägg till föreningens stadgar. Valberedningen skall bestå av fyra medlemmar. Mötet uppdrog åt styrelsen att finna dessa, helst en från varje by. Valda till utskottet för bryggor och båtplatser blev : Tore Svensson (samman-  
kallande), Carl Jonsson, Ove Persson och Roland Carlsson. Denna funktion blir gradvis alltmer viktigare, bland annat därför att våra båtar förefaller att bli större med åren.

Mera från årsmötet. Styrelsens förslag att ändra föreningens namn till Prästuddens tomtförening avsågs av årsmötet.

Mötet beslöt att konfirmera styrelsens principuttalande i frågan om av medlem begärt yttrande från föreningen i byggnadstillståndsfrågor. Styrelsen finner det som självklart att i n t e ge någon form av intyg eller överhuvudtaget ge sig in i diskussioner om den byggplan som finns för området. Annat skulle leda till märkliga konsekvenser.

Årsavgiften blev densamma som förra året, 100:- kronor per tomt, men mötet beslutade om en extra utdebitering med 100:- kronor per tomt detta år till iordningställande av hamnområdena, vidare

höjt arvode till föreningens kassör till 500:- kronor per år,

nya priser för bryggplatser enligt följande:

1 bryggplats		40:-	kronor
1 bryggplats plus svajplats	40:- + 20:- =	60:-	"-
1 bryggplats plus båt på land	40:- + 20:- =	60:-	"-
1 svajplats plus båt på land	20:- + 20:- =	40:-	"-
1 svajplats, nej det går ju inte			
1 båt på land, när ingen bryggplats finns		20:-	"-

Självfallet, ligger det någon båt tillfälligt något dygn utanför något av hamnområdena blir det ingen reaktion men bestämmelserna är: båtarna skall ligga i hamnområdena. Detta gäller ~~kanoter~~ <sup>även</sup> kanoter och liknande.

Mötet uppdrog åt styrelsen, att närmare undersöka förutsättningarna för att bedriva fårskötsel på delar av grönområdet. Lantbruksnämnden och Hushållningssällskapet har vid tidigare kontakter, som styrelsen tagit, uttalat sitt intresse för att bistå oss i denna fråga. Ett sådant projekt kan förbilliga våra omkostnader för skötseln av grönområdet. Dessutom blir det ett kul inslag i vår miljö. Vi återkommer i frågan.

#### Övriga meddelanden.

##### Numrering av vakarna

Vätö fiskeförening har förklarat, att den kommer att " ta hand om " de nät, där vakarna inte är numrerade med fiskekortets nummer. Se också till att du får samma nummer på fiskekortet kommande år så att du slipper märka om vakarna.

I samband med nät och fiske. Styrelsen vill naturligtvis inte lägga sig i hur våra föreningskamrater klär sig. Vi vill bara påpeka, att vi tycker att flytvästen är mycket klädsam. Prova den.

##### På förekommen anledning....

Att vara ledamot i vår förenings styrelse kan någon gång även vara olustigt. Man vill ju inte komma i ett motsattsförhållande till en föreningskamrat, därför att en många gånger självklar ordningsfråga skall påpekas. På då diplomatiskt vis kan man lösa detta problem genom att använda sig av " på förekommen anledning....". Alltså, på förekommen anledning får inte vägarna annat än i undantagsfall användas som parkeringsplatser. Om inte tomten räcker till finns det som känt ordnade parkeringsplatser. Samma bestämmelser gäller även inom hamnområdena.

På förekommen anledning håller inte vattenverket i Norrbyn för vattenspridare eller slangbevattning. ( Däremot för bevattning hinkvis. ) Verket kan bränna ihop. Något som kan bli dyrt för den som inte följer dessa regler.

En av våra vägtrummor har gått sönder därför att några kastat grova stenar i och på den. Följden blir en fördyrning av vägunderhållet. Detta drabbar bland andra pappa och mamma.

.... och slutligen åter till årsmötet.

1977 har Prästuddens tomtägarförening fungerat i tio år. Och det må firas, tyckte

vi på årsmötet, som uppdrog åt festkommittén utökad med någon från styrelsen att arrangera detta jubileum, som planeras bli saligt i åminnelse. Den dagen Vätö fick slagsida,

men till dess ha en till att börja med skön sommar. Vi ses i spegeln i Norrviken.

Vätö, 1976 07 12.

Styrelsen.