

K A L L E L S E

Medlemmarna i Prästuddens tomtägarförening kallas härmed till årsmöte
lördagen den 28 juni 1980 kl. 13.00 i Vätö Folkets hus.

DAGORDNING

Mötets öppnande

1. Val av ordförande och sekreterare för sammanträdet samt två justeringsmän.
2. Frågan om kallelse i behörig ordning och dagordningen.
3. Frågan om röstlängd.

Verksamheten

4. Styrelsens ^{ber}berättelse.
5. Räkenskapsammandrag för 1979.
6. Revisorernas berättelse.
7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
8. Budgetförslag för 1980.

Avverkning enligt Hallbergska skogsplanen 1976

Plan för renovering av pumpar

Del i redskapsbod för Vägföreningen

Plan för utökning av antalet båtplatser i Fladen

9. Fastställande av årsavgift och avgift för båtplats.
10. Frågan om arvode till styrelsen, revisorer och utskott.

Val av funktionärer

11. Val av ordförande i föreningen att tillika vara ordförande i styrelsen.
12. Val av två styrelseledamöter jämte suppleanter.
13. Val av revisorer jämte suppleanter.
14. Val av utskott
 - A. Bryggutskott
 - B. Vattenverket i Norrbyn
 - C. Festkommittén
 - D. Kontaktman för kolonilotterna
 - E. Valberedningen

Övriga frågor

15. Bekräftelse av stadgeändring beslutad 1979.
16. Ev. övriga frågor
17. Mötets avslutning

/Styrelsen
1980-06-04



PRÄSTUDDENS tomtägareförening

ÅRSBERÄTTELSE

1979

Styrelse:

Lars Olsson -ordförande
Johannes Hammerman -vice ordförande
Hans Nilsson -sekreterare
Roland Carlsson -kassör
Lennart Carlsson -ledamot
Britt Holmén -suppleant
Lennart Öberg -suppleant

Revisorer:

Inga Andersson
Inga-Britt Norell

Utskott för bryggor och båtplatser:

Fladen:

Ove Persson, hamnkaptan, sammankallande
Karl Ström

Utskott för vattenverket i Norrbyn:

Lennart Öberg
Pertti Nahkuri

Strandboda:

Hans Arkeflod, hamnkaptan
Carl Jonsson

Festkommitté:

Britt och Fredrik Eschricht, sammankallande
Margot och Arne Flood

Kontaktman för kolonilotterna:

Rune Hellstedt

Valberedning:

Söderbyn, Göran Holmén, sammankallande
Mellanbyn, Hans Nilsson
Norrbyn, Sture Obelius
Fladenbyn, Margareta Wincrantz

Medlemsantal:

Antalet medlemmar var vid verksamhetsårets slut 86 st.

VERKSAMHETEN

Föreningens årsmöte hölls i Vätö Folkets hus den 30 juni 1979. Styrelsen har haft fyra protokollförda sammanträden.

1. Midsommarfirandet

gynnades av strålände sol och av att familjerna Eschricht och Flood även detta år investerat tid och kraft i förberedelsen och genomförande. Ett lika soligt och varmt tack framförs härmed.

En påminnelse:

Förutsättningen för att midsommarfirandet skall kunna avslutas med dans för vuxna är att även MAN går ur huse klockan 9 och hjälper till med dansbanan. Golvsektionerna står i Kvarnen. De är tunga. Även stängen är tung att resa. Och björkriset till stängen blåser inte ner av sig självt. Välkommen till Solängen kl. 9 på midsommarafton!

2. Andra lördagen i september 1979

hade vi traditionsenligt höstens a-l-l-m-ä-n-n-a arbetsdag i gott väder. Utöver välbehövlig röjning vid Norrbyns och Söderbyns branddammar kunde arbetsinsatser göras på ytterligare sex platser. Med hjälp av motorsågar och deltagarnas flit blev resultatet påtagligt. "Arbetsdagen" avslutades klockan 12 vid grilleldar på Solängen med medförd matsäck.

Det är bra att det är så lätt att komma ihåg: "ANDRA LÖRDAGEN I SEPTEMBER". Det känns så förargligt om man skulle missa att ställa upp och hjälpa till.

En påminnelse till, och nu om

3. Vårens allmänna arbetsdag den 14 juni 1980

Det finns fortfarande en hel del ogjort på allmänningarna. Vi skall den här dagen fortsätta där vi slutade i höstas. För att spara tid samlas vi dels vid brevlådorna vid Norrbyns vattenverk och dels vid anslagstavlan vid Kvarnen. Arbetsledarna anvisar arbetsuppgifter. Samling klockan 9 som vanligt. Är vädret skönt, samlas de som är hågade för grillning på Solängen efter arbetets slut kl. 12.

En specialuppgift:

I år skall vi lägga ut flytbryggan och bojarna i Prästuddsviken! De markerar på ett effektivt sätt att det är en badvik och inte någon förtöjningsplats. Hamnkaptén Arkeflod är arbetsledare.

4. Vi har 7.440 meter vägrenar,

som röjdes vid tre tillfällen under hösten genom insatser av arbetslaget. Ett tungt och slitsamt arbete kan försäkras.

Det åligger nu varje medlem att hålla efter vegetationen på vägren och i diken längs egen tomtgräns. Den som av någon anledning inte har krafter, bed då någon vänlig granne hjälpa Dig.

Observera: Gäller även ägare av obebyggda tomter!

5. Hamnfrågor

A. Hamnkaptenerna behöver adresser

och uppgifter om Din båt. Om Du missade det första året, klara upp det nu. Du kan behöva nås om något händer Din båt.

B. Båtplatser i Fladenhamnen

Utökning av antalet båtplatser i Fladen har inte kunnat lösas på planerat sätt genom utsvängning av bryggan till den yttre stenkistan. Även med utnyttjande av platserna på den nya bryggans utsida skulle antalet platser endast utökas med en jämfört med nuläget. Ny lösning måste sökas och frågan kvarligger hos Bryggutskottet.

C. Målning (impregnering) av bryggorna

gjordes i god tid före båtsäsongen.

6. Post september - maj

En gemensam postlåda är placerad vid infarten till området. Post till medlemmarna hamnar där under den tid då ingen utbärning sker till de individuella brevlådorna.

7. Telefonabonnemanget

höjdes 1979 till 2.800 kronor (garantibelopp) för telefonautomaten vid anslagstavlan. Samtalsavgifterna uppgick till 2.438 kr och

föreningen har följaktligen debiterats en fyllnadsinbetalning på 362 kr.

8. Fiskekort

skall som vanligt lösas i Vätö Fiskeförening och vakarna märkes med fiskekortets nummer.

9. Årsmötet 1980

hålls lördagen den 28 juni kl. 13.00 i Folkets Hus, Harg.
Har Du någon fråga, som Du vill skall tas upp vid årsmötet, tala med någon av styrelsemedlemmarna i god tid dessförinnan.

Väl mött på årsmötet och en skön sommar tillönskas oss alla!

1980-06-04


Lars Olsson


Johannes Hamnerman


Hans Nilsson


Roland Carlsson


Lennart Carlsson

Anm.

Räkenskapsammandrag för 1979 och budgetförslag för 1980 utdelas vid årsmötet.

Sammanfattning.

Hela fritidsområdet

Områdets totala beskogning i m³sk/ha bör under närmaste 10 års period ej ändras. Därmed föreslås att avverkningarna håller takt med tillväxten d.v.s. 75 m³sk (bruttovärde 1976 ca 8 000:- vid bilväg) per år i genomsnitt.

Särskild uppmärksamhet är dock nödvändig på den typ av skog som området har. Grupper av träd, främst gran, kan plötsligt torka och blir då farliga insektshärdar för omkringliggande skog. Vid dessa tillfällen kan en ökning av avverkningarna bli nödvändig.

Skogshygienen är särskilt viktig inom tomtområden, även inne på tomterna. Med detta menar man att ej servera matbord i form av obarkad tall eller granved under skogsskadeseinsekternas ynglingsperiod, d.v.s. i första hand månaderna maj juni juli. Sådan ved som ej kan avtransporteras senast under juni månad bör omedelbart barkas i beståndet.

Erforderliga dagsverken per år grundade på en normal skogsarbetares prestation med fullgoda redskap:

Röjning 5 dagsv./år
Huggning 7 " "
Körning 1 " m. skogstrakt.

En normal skogsarbetares prest. ligger:

Röjning 0,5 ha/dag
Huggning 10 - 12 m³sk/dag

Vedeldare begår Sv.D
brott när de samlar 1980-05-17
ved utan tillstånd

Det blir allt vanligare att folk med såg och yxa går ut i skogen för att samla ved. Men det är inte så bra. Allemansrätten gäller inte och utan markägarens tillstånd är det stöld.

— Allemansrätten ger oss endast rätt att plocka vilda, ej fridlysta blommor, bär och svamp, säger Jer Persson. Med tanke på det är jag förvånad att många sommarstugeägare kan ha så stora vedförråd.

— Utan tillstånd är det endast tillåtet att samla torra nedblåsta grenar för att göra upp eld, säger Jerker Persson i Sveriges skogsägarförningars riksförbund.

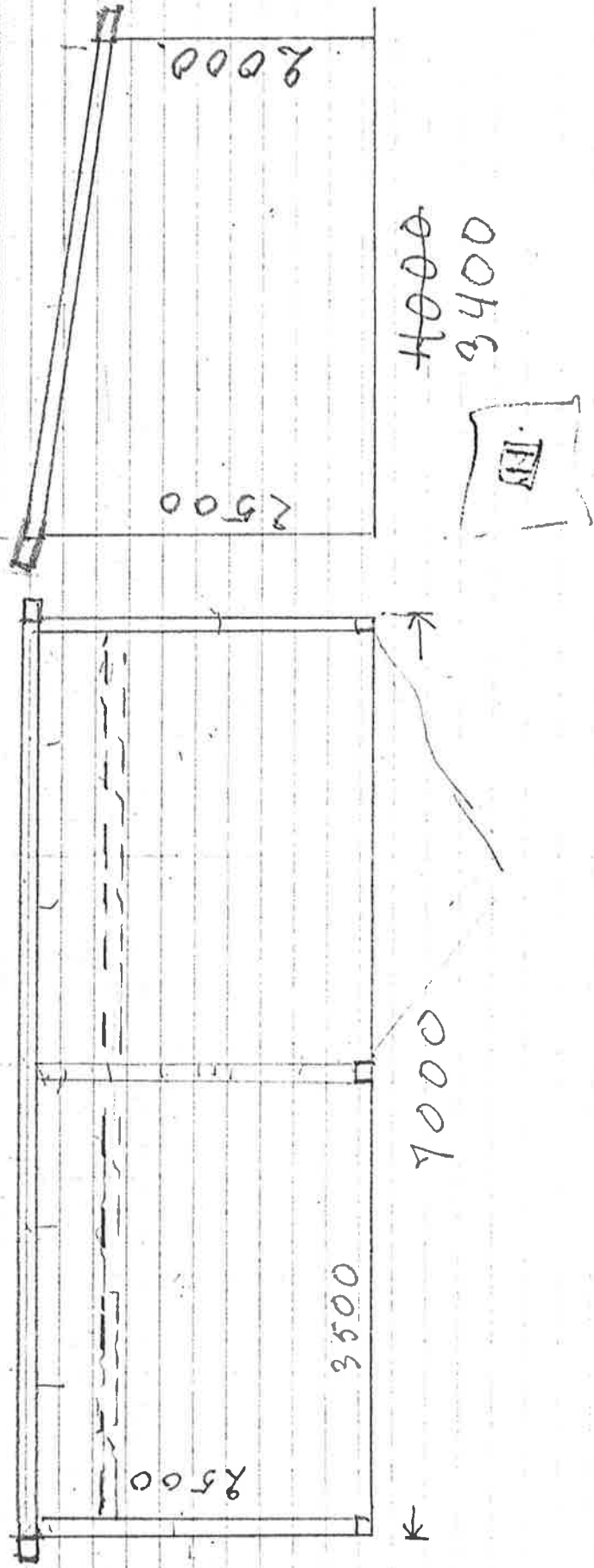
Aug. 1979

preliminärt pris 10,000
(inkl. moms.)

SKISS TILL REDSKAPSBOD

vid Norrbyns pumphus

- Fällpanel på 3 sidor
- Spjälkspindlar på framsidan
- Fästbart inre utrymme
- Korrugerat plåttak



PRÄSTLÖDDENS TOMTÄGAREFÖRENING.

Räkenskapsammmandrag för 1979

Ingående balanskonto

	Debet		Kredit
Kapitalbehållning	7450.12	Postgiro	7450.12
Kronor	<u>7450.12</u>	Kronor	<u>7450.12</u>

Budgetavräkningkonto

<u>Utgiftsslag</u>		<u>Inkomstslag</u>	
Grönomsråde	4725.00	Medlemsavg. Allm.	8200.00
Sjöbadar & byggor	1663.50	- " - " extra	3250.00
Traktamente	500.00	- " - Bälpl.	2400.40
Midsommarsfest	581.10	- " - " extra	450.00
Övrigt	587.35	- " - Allm. 77+78	600.00
Vattenverk Norrbyn	14656.15	- " - Bälpl. 77+78	120.00
Pårets överskott	<u>6581.30</u>	- " - Pot. land	140.00
		- " - v.v. Norrbyn	920.00
		Omb.kost. - " -	10000.00
		- " - - " -	2760.00
		Övriga inkomster	454.00
	<u>Kronor 29294.40</u>		<u>Kronor 29294.40</u>

Utgående balanskonto

Postgiro	14031.42
Kronor	<u>14031.42</u>

Skulder

Traktamente o mötes-
ersättning för 78+79 6350.00

Kapitalbehållning ⁷⁴⁵⁰ 7681.42
Kronor 14031.42

Käll:

23/6.80

23/6.80

Inga Anklusm

Inga Bredt Høelle

P.C. 800622

Budgetförslag för Prästuddens tomtägareförening 1980

Beräknade kostnader

a. Allmän del.(berör samtliga tomtägare)		
Skötsel av grönområdet samt diverse arbetsuppgifter(arbetslaget och främmande tjänster)	6500:-	
Andel av kostnad för redskapsbod	4000:-	
Renovering av handpumpar	3000:-	
Midsommarfirandet	1000:-	
Försäkringar, porto etc.	1000:-	
Traktamente, styrelsen och revisorer	2800:-	
Garantibelopp för telefonkiosk	500:-	
Oförutsett och sammanträdeskostnader	1000:-	19800:+
b. <u>Bryggor och sjöbodar</u>		
Avsättning för underhåll och reparationer	4000:-	
Traktamenten	600:-	4600:-
c. <u>Vattenverk</u> (berör norrbyn)		
El. inkl. värme i pumphuset	800:-	
Avsättning för rep. och underhåll	250:-	
Traktamente	200:-	1250:-
		<u>Kostnader summa kronor</u> 25650:-

Fördelning av kostnaderna på avgifter

a. Allmän del 89 avgifter á 175:-	15575:-	
Hysesinkomst	500:-	
b. Båtplatser 60 avgifter á 75:- och 5 avgifter á 20:-	4600:-	
c. Vattenverk 25 avgifter á 50:-	1250:-	
d. Underskott täcks från kapitalbehållning	3785:-	
	<u>Summa kronor</u>	25650:- 25650:-

Vad hände på årsmötet?

Protokoll fört vid Prästuddens
tomtägareförenings årsmöte den
28 juni 1980 i Vätö Folkets Hus

§ 1 MÖTETS ÖPPNANDE

Till mötets ordförande valdes Lars Olsson, till sekreterare Hans Nilsson och till justeringsmän Fredrik Eschricht och Göran Holmén.

§ 2 Arsmötet fann att kallelsen utsänts i tid och godkände dagordningen.

§ 3 Närvarolistan kan utgöra underlag för röstlängd enligt årsmötet.

VAL AV FUNKTIONÄRER

§ 4 Till föreningens och tillika styrelsens ordförande för ett år valdes Lars Olsson.

§ 5 Styrelse och suppleanter

Ordinarie Inga Andersson, kassör, 1 år
Lennart Carlsson, ledamot, 2 år

Suppleanter Lennart Öberg, 1 år
Roland Carlsson, 1 år

Inga Andersson tecknar ensam föreningens firma.

§ 6 Revisorer jämte suppleanter

Ordinarie Britt Holmén, 1 år
Inga-Britt Norell, 1 år

Suppleanter Gösta Eriksson, 1 år

§ 7 Val av utskott

- a. Bryggutskottet; Fladen (K-G Ström sammankallande 1 år)
R. Pramgren 2 år)
Strandboda (Hans Arkeflod 1 år)
Karl Jonsson 2 år)
- b. Vattenverket i Norrbyn; Pertti Nahkuri 1 år
S. Lundgren 1 år
- c. Festkommittén; Familjen Eschricht 2 år
(Familjen Flood 1 år)
- d. Kontaktman för kolonilotterna; Rune Hellstedt

- e. Valberedning; Göran Holmén, Söderbyn, sammankallande
 Hans Nilsson, Mellanbyn
 Sture Obelius, Norrbyn
 Margareta Winçantz, Fladenbyn

Ordföranden framförde medlemmarnas tack till avgående funktionärer och medlemmar av utskotten.

VERKSAMHETEN

- § 8 Styrelsens årsberättelse godkändes.

Följande punkter kommenterades;

A. Midsommarfirandet

Glädjande stor anslutning vid morgonens förberedelser. Tack till familjerna Eschricht och Flood.

B. Höstens allmänna arbetsdag - andra lördagen i sept - 13/9

Samling kl. 09.00 vid brevlådorna, Norrbyns pumphus resp. telefonkiosken.

C. Vårens allmänna arbetsdag

Ringa anslutning lördagen den 14 juni. Kanske väl långt in på sommaren? Vi satsar på april nästa år.

D. Diken och vägrenar

Rensade genom arbetslaget hösten 1979. Fortsatt skötsel genom tomtägarna själva. Gäller även obebyggda tomter.

E. Avstyckning vid fastighetsreglering i Norrviken. Vid sammanläggning 1979 av två tomter erhöll föreningen en gottgörelse av 134 kr för del i samfällighet enligt protokoll Dnr. 110/79 AB1 utfärdat av Fastighetsmyndigheten i Norrtälje lantmäteridistrikt.

- § 9 Räkenskapsammandraget för 1979 godkändes.

- § 10 Revisionsberättelsen godkändes.
 Ordföranden framförde medlemmarnas tack till revisorerna för deras ambitiösa och värdefulla insatser.

- § 11 Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

- § 12 Budgetförslaget för 1980 godkändes.

- § 13 Årsavgifter för 1980, fastställda vid årsmötet 1979:

Allmän avgift 175 kr, båtplats 75 kr.

Styrelsen väddar till medlemmarna att underlätta arbetet för kassören genom att inbetala avgifterna före oktober månads utgång.

§ 14 Arvoden

- a. Styrelsens arvoden kvarstår oförändrade. För att möjliggöra höjning av arvodet till revisorerna beslöt årsmötet höja anslaget från 2.800 kr till 3.000 kr.
- b. Arvoden och ersättningar till arbetslaget kommer att utbetalas i oktober.
Arbetslagets medlemmar uppmanades att sända kassören sina uppgifter i ett sammanhang dessförinnan.

§ 15 Skogsplan 1976

Redogjordes för offert från Mälarskog avseende plockhuggning och gallring i vissa områden. Efter bestridande av kostnaderna beräknades föreningen få ett överskott på ca. 10.000 kr.

Beslöts att styrelsen fick befogenhet att handlägga frågan på det sätt den befann lämpligt. Calle Jonsson accepterade att vara styrelsen behjälplig.

§ 16 Renovering av pumpar

Sven Pettersson är arbetsledare för projektet. Utöver erforderliga reparationer skall målning av pumparna göras av följande medlemmar:

Fladenbyn;	Lars Olsson
Prästuddsvägen;	S.G. Malmberg
Ringvägen;	Mona Lantz
Granstigen;	Reidar Gustafsson

§ 17 Målning av bryggorna

Beslöts att båtägarna skall ställa upp i tur och ordning efter numret på båtplatsen:

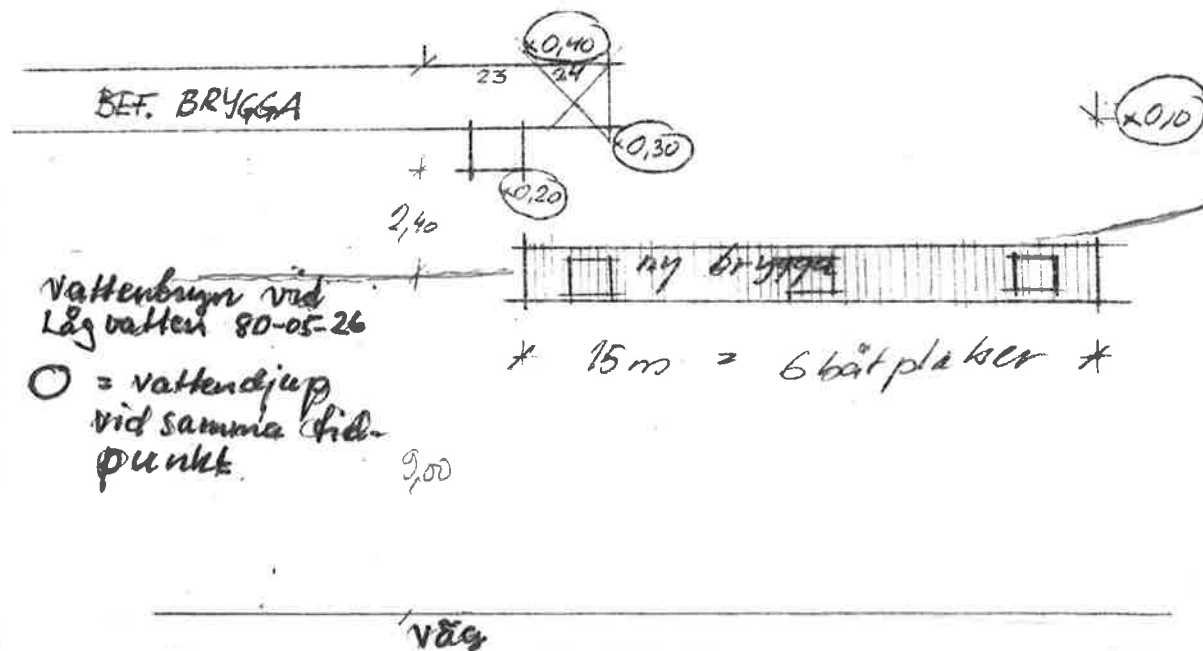
Strandboda :	6 man
Fladen :	3 man

Vid förfall åligger det vederbörande att själv skaffa ersättare.
Hamnkaptenerna är arbetsledare.

Tid 1981: Lördagen den 4 april kl. 09.00, vid tjänlig väderlek.

§ 18 Utökning av antalet båtplatser i Fladen

Beslöts att ny brygga skulle anläggas i enlighet med Bryggutskottets förslag. Som alternativ till stenkistor kan uppbyggnad med tidigare länsar komma ifråga. Arbetsledare Calle Jonsson.



§ 19 Del i redskapsskjul

Det utrymme i en av sjöbodarna i Strandboda, som hittills disponerats för material tillhörigt Tomtägarföreningen och Vägföreningen, kommer att behöva disponeras för sitt egentliga ändamål. Beslöts i enlighet med styrelsens förslag att föreningen skulle delta med en tredjedel av den totala kostnaden på 12.000 kr för byggande av redskapsskjul. Arbetsledare Calle Jonsson.

§ 20 Årsmötet 1981

Mötet fastslog att det beslut som fattades på årsmötet 1977 att föreningens årsmöte skall förläggas till Stockholm under mars månad skall realiseras 1981. Årsmötet skall hållas onsdagen den 1 april kl. 19.00.

Den stadgeändring som föreslogs på årsmötet 1979 kan i och med detta beslut bordläggas.

§ 21 Aktuellt adressregister

- Styrelsen är mycket angelägen om att adressändringar och uppgift om ny ägares adress vid eventuell försäljning meddelas kassören omgående för att kallelser och avier skall kunna nå adressaten.
- Påmindes båtägarna om att i eget intresse meddela adress och telefonnummer till hamnkaptenerna i de fall detta inte redan skett.

§ 22 Skogshygien

Fästes medlemmarnas uppmärksamhet på vikten av att inte låta obarkat virke ligga kvar. I det obarkade virket utvecklas barkborrar, som sprider sig till de växande träden.

Uppmaningen gäller även ägare till obebyggda tomter.

Vid behov kommer barkning att ske genom arbetslagets försorg med debitering av arbetskostnaden.

§ 23 Allemansrätten

På förekommen anledning påmindes medlemmarna om att dispositionen av föreningens grönområden är begränsad till allemansrätten. Denna innebär rätt att plocka bär och nedfallna grenar. "Gallring" av träd får däremot inte ske av enskild medlem, inte heller vedhuggning på allmänningarna. Beslut om fällning av träd fattas av styrelsen.

I enlighet därmed är det tillåtet att för egen räkning tillvarata brännbart material, som avverkas i samband med av styrelsen uppjord plan för de allmänna arbetsdagarna.

§ 24 ÖVRIGA FRÅGOR

A. Markering av Prästuddsviken som badvik har skett genom att badbryggan och bojar lades ut i samband med den allmänna arbetsdagen den 14 juni.

B. Framfördes önskemål om:

att skylt sattes upp i Norrviken med angivande av "Prästuddsvägen",

att förteckning över föreningens medlemmar distribuerades, samt

att adresser till styrelsemedlemmarna sattes upp på anslagstavlan.

§ 25 Årsmötet avslutades med tack till närvarande medlemmar för visat intresse.

Vätö den 28 juni 1980



Hans Nilsson
Sekreterare

Justerat:


Göran Holmén


Fredrik Eschricht