

K A L L E L S E

till årsmöte i Prästuddens Tomtägarförening tisdagen den 20 april 1982, kl 1900 i TRYGG-HANSAS hörsal, Flemminggatan 18, Stockholm.

Dagordning

1. Mötet öppnas
2. Godkännande av kallelse och dagordning för årsmötet
3. Val av ordförande för årsmötet
4. Val av sekreterare för dagens protokoll
5. Val av två justeringsmän (tillika rösträknare)
6. Styrelsens årsberättelse och räkenskapsammandrag för 1981
7. Revisorernas berättelse
8. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
9. Budgetförslag för 1982
10. Fastställande av avgifter: a) årsavgift
b) avgift till båtplats
11. Frågan om arvode till styrelsen, revisorer och utskott
12. Val av ordförande i föreningen att tillika vara ordförande i styrelsen
13. Val av styrelseledamöter jämte suppleanter
14. Val av revisorer jämte suppleanter
15. Val av utskott: a) Bryggutskott
b) Vattenverket i Norrbyn
c) Festkommittén
d) Kontaktman för kolonilotterna
e) Valberedning
16. Övriga frågor
17. Mötet avslutas

11

1

2

3

4



PRÄSTUDDENS tomtägareförening

ÅRSBERÄTTELSE

1981

Styrelse:

Karl G Ström -ordförande
Lennart Carlsson -vice ordförande
Reinhold Pramgren -sekreterare
Inga Andersson -kassör
Lennart Öberg -ledamot
Ove Persson -suppleant
Reidar Gustafsson -suppleant

Revisorer:

Britt Holmén
Gösta Eriksson
Suppleant:
Hans van Loon

Utskott för bryggor och båtplatser:

Fladen:

Reinhold Pramgren, hamnkapten
Roland Carlsson

Utskott för vattenverket i Norrbyn

Pertti Nahkuri
Lennart Carlsson

Strandboda:

Hans Arkeflod, hamnkapten, sammankallande
Carl Jonsson

Festkommitté:

Britt och Fredrik Eschricht, sammankallande
Margita och Arne Flood

Kontaktman för kolonilotterna:

Rune Hellstedt

Valberedning:

Söderbyn: Göran Holmén, sammankallande
Mellanbyn: Hans Nilsson
Norrbyn: Johannes Hammerman
Fladenbyn: Lars Olsson

Antalet medlemmar var vid verksamhetsårets slut 89 st.

Verksamheten

Föreningens årsmöte hölls i Tekniska Nämndhusets hörsal i Stockholm den 1 april 1981.

Styrelsen har haft sju protokollförda sammanträden

1. Föreningens ekonomiska ställning

Föreningens ekonomiska situation framgår av bifogad Revisionsberättelse. Medlemsavgifterna har i de flesta fall erlagts i god tid. Tillsammans med intäkterna från skogsavverkningen har kapitaltillgången placerats på bank till högsta möjliga ränta. Den under året färdigställda redskapsboden har inköpts från Vägföreningen.

Den nya fastighetstaxeringen resulterade i en dramatisk höjning till 75 000 för vårt grönområde. Efter besvärsskrivelse sänktes värdet till 69 000.

I samband med skogsavverkningen har av hittills okänd anledning träd fällts på en angränsande tomt. Utredning om skuldfrågan och ersättning pågår.

*6 st timmerstad Amriten
7 st*

2. Båtbryggorna

Utbyggnaden av bryggan vid Fladen har färdigställts och gett 6 nya båtplatser. Muddringsmassorna i form av blålera var ingen fager syn i den tidiga vårsolen och helt naturligt gav många uttryck för sitt missnöje. Alla ingrepp i naturen ger fula sår och är ingalunda önskvärda men oftast nödvändiga. Tiden läker alla sår och med benägen hjälp från oss berörda skall säkert Fladen bli återställd. Innan snö och is täckte strandremsan hade gräset börja spira upp genom det matjordslager, som planats ut ovanpå muddringsmassorna. Vår hoppning är att vådrets makter skall vara oss nådiga, åtminstone tills dess att en rejäl grästurf hunnit bildas.

Ett stort TACK till alla de som medverkat i utbyggnaden, inte minst till de berörda båtplatsbehövande, som lagt ner många timmars frivilligt arbete.

Vad gäller underhållsarbete så har i vederbörlig ordning bryggorna strukits med träimpregneringsmedel.

3. Midsommarfirandet

Traditionsenligt samlades ung och gammal på Solängen midsommaraftons morgon för att tillsammans samla björkris och plocka ängsblommor och med dem smycka vår midsommarstång. Många voro vi men det finns plats för många fler.

Familjen Flood, som i fam Eschrichts frånvaro (sjukdom) fick bära huvudansvaret och under benäget bistånd från Holméns, genomförde

*26/1-1982
Ek. kvar.*

eftermiddagens dans och lek på ett mycket trivsamt och kul sätt.
Ett stort och varmt TACK till Margita och Arne samt Britt och Göran.

4. Allmänna arbetsdagar

Årets första arbetsdag, som var planerad till den 4 april fick vi flytta till den 25 april p g a den myckna snön. Höstens arbetsdagar genomfördes programenligt den 12 och den 26 september.

5. Övriga arbeten

Upprensningen efter skogsavverkningen har under våren och hösten fortsatt och utförts av arbetslaget och övriga medlemmar. Likaså har iordningställandet av Knuutillas väg samt övrig skogsmark, som blivit sargad av skogsmaskinerna, i det närmaste fullgjorts.

Diken och vägrenarna har av arbetslaget rensats från lövbuskar. I och med genomgång och reparation av handpumpen vid Fladenvägen är nu samtliga handpumpar genomgångna och väl fungerande.

6. Fritidsaktiviteter

Segelkursen blev en uppskattad och populär sysselsättning under några sommarveckor bland ungdomarna. Med hjälp av egna och lånade segeljollar fick många av våra snättingar sina förata lärdomar i seglingens sköna konst. Familjen Mattsson - kunniga inom segelsporten med bl a pris i Gotland Runt - ställde upp som lärare. Tack Sven, Birgitta, Christer och Staffan för Er trivsamma och stimulerande insats. Vi hoppas på en fortsättning!!??

På brevenketen, som sändes ut i somras till samtliga medlemmar, fick vi 10-talet svar. Önskemålen varierade från rent avslag till samlingshus, men många önskade att vi samlas till brännboll på midsommardagen. Arne och Margita Floods initiativ från i midsomras blev en succé!!

7. Årsmötet 1982

äger rum tisdagen den 20 april kl 1900 i TRYGG-HANSAS hörsal, Flemminggatan 18, Stockholm

Vi hoppas på ett välbesökt möte. VÄLKOMNA!

Med tillönskan om en varm och skön sommar

Stockholm den 11 mars 1982

Inga Andersson
Inga Andersson

Lennart Carlsson
Lennart Carlsson

Reinhold Prämgen
Reinhold Prämgen

Karl G Ström
Karl G Ström

Lennart Öberg
Lennart Öberg

PÄMINNELSER

- 0 Hastighetsbegränsningen 30 km/t gäller som bekant inom vårt område och gäller bil, motorcykel och även MOPED!!

VISA HÄNSYN - KÖR MED OMDÖME

- 0 Sotaren har framfört krav på reglementsenliga stegar. Bara ett fåtal stugägare hade godkända stegar vid sotningen i somras.

GÖR DIG INFORMERAD OM BESTÄMMELSENA I BIFOGADE VILLKOR OCH RÄTTA TILL EV. BRISTER.

- 0 Vi behöver komplettera ägarförteckningen till båthyttarna.
DU SOM ÄGER BÅTHYTT, LÄMNA UPPGIFT OM NUMRET TILL HÄMNKAPTENEN.

- 0 RESPEKTERA ALLEMANSRÄTTEN!
Den ger oss rättigheter men också skyldigheter. Med hänvisning till årsmötesprotokoll 1980 § 23 vill vi påminna om att:
" beslut om fällning av träd fattas av styrelsen".

- 0 KOM MED till Solängen på midsommarafton och träffa glada vänner och grannar. Vi börjar kl 0930!

- 0 KOM MED på allmänna arbetsdagarna LORDAGEN DEN 24 april KL 10)
och LÖRDAGEN DEN 11 sept KL 1000

Buskar och övrig småvegetation måste röjas bort. Vi har stora områden som behöver rensas. För att hinna med detta arbete behövs många frivilliga arbetstimmar. Alternativet blir att vi får anlita extern arbetskraft och därmed medför ökade kostnader.

KOM MED - VI BEHÖVER DIG!

R e v i s i o n s b e r ä t t e l s e

ö v e r

PRÄSTUDDENS TOMTÄGAREFÖRENINGENS RÄKENSKAPER 1981.

Föreningens ekonomiska ställning per den 1/1 1981.

(Ingående Balans)

Tillgångar:

Bank	11,308:-
Postgirot	<u>4,300:95</u>
Summa Kronor:	15,608:95
=====	

Skulder:

Kapitalbehållning	<u>15,608:95</u>
Summa Kronor:	15,608:95
=====	

Kassasammandrag för år 1981.

Inkomster:

Räntor	4,477:56
Medlemsavgifter	15,400:-
Avgifter för båtplatser	6,135:-
Avgifter för potatislandén	150:-
Avgifter/ Vattenverk. Norrbyn	1,150:-
Försäkringar	66:-
Grönområdet	32,177:-
Bryggor (sålda stolpar)	320:-
Hyreskostn. (fr. Vägören.)	<u>500:- = 60,375:56</u>
Summa Kronor:	60,375:56
=====	

Utgifter:

Portokostnader	834:35
Vattenverk. Norrbyn	1,003:30
Lokalkostn.	155:-
Grönområdet	10,800:75
Underhåll Bryggor(Nybyggn & repr.)	7,166:60
Telefonkostn.	436:-
Traktementen	3,800:-
Sammanträdesersvoden/ kostn.	1,479:55
Skatter	651:-
Båtplatsavgifter (retur)	130:-
Underhållsmaterial	140:-
Underhåll Anslagstavlor	125:-
Underhåll Väg o. båthamn	2,477:20
Underhåll Brevlådor	329:-
Underhåll Pumpar	854:25
Underhåll Sjöbodan	95:-
Midsommarfesten	972:85
Redaktsboden (t. Vägören)	7,068:85
Försäkringar	714:-
ÅRETS ÖVERSKOTT	<u>39,232:70</u>
Summa Kronor:	21,142:86
=====	
Summa Kronor:	60,375:56
=====	

Föreningens ekonomiska ställning per den 31-12 1981
=====

(Utgående Balans)

Tillgångar:

Postgirot 822:66
Bank 35,929:15 = 36,751:81

Summa Kronor: 36,751:81
=====

Skulder:

Mervärdesskatteredovien. 5,454:-
Vattenverket/ Norrbyn 2,030:65 = 7,484:65

Kapitalbehållning: 29,267:16

Summa Kronor: 36,751:81
=====

Specifikation över banktillgodohavanden per den 31-12 1981.
=====

Postgirot 35 05 08-8 822:66
Skand. Enskilda Banken: 21,700:25
Bok nr 5204-33-305 54 KR. 14,228:90 = 36,751:81
Bok nr 5204-29-179 58 SPK

Summa Kronor: 36,751:81
=====


Undertecknade, som vid Årsmötet med Prästuddens Tomtägareförening utsedda revisorer, få efter företagens granskning av styrelsens förvaltning och räkenskaper under 1981 avge följande utlåtande:

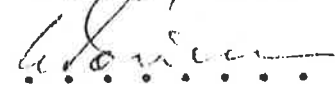
Vid granskning av kassaboken har vi funnit den förd med största noggrannhet, alla inkomster och utgifter verifierade. Bankböcker i överensstämmelse med från banken lämnat besked. Postgirot i överensstämmelse med från posten lämnat besked.

Då den företagna revisionen icke givit anledning till anmärkning få vi tillstyrka:

Att Balansräkningen per den 31 dec. 1981 fastställas att Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för förvaltningen av Prästuddens Tomtägareförenings angelägenheter för den tid revisionen omfattar.

Stockholm den 21/1 1982


.....
(Britt Holmér)


.....
(Gösta Eriksson)

Revisorer.

BUDGETFÖRSLAG FÖR PRÄSTUDDENS TOMTÄGAREFÖRENING 1982

=====

BERÄKNADE UTGIFTER:

Allmänna delen:

Skötsel av grönområdet samt div. arbetsuppgifter för arbetslaget	8,200:-	
Underhåll / Handpumpar	1,000:-	
Underhåll/ Brevlådor	500:-	
Försäkringar	800:-	
Skatter (Skogsavverkn.)	10,000:-	
Porto & Trycksaker	1,200:-	
Garantibelopp för Telef.-kiosken	600:-	
Midsommarfesten	1,250:-	
Traktamente till styrelse, revisorer med flera	3,000:-	
Sammanträdesarvoden	800:-	
Lokal/ möteskostn	275:-	= 27,625:-

Bryggor, Sjöbodan och Båthamn:

Underhåll och reparationer	3,000:-	
Vägunderhåll till båthamnarna	1,000:-	
Traktamento: Bryggutskottet	600:-	= 4,600:-

Vattenverket i Norrbyn:

El och underhåll	1,150:-	= 1,150:-
------------------	---------	-----------

Summa Kronor: 33,375:-

=====

BERÄKNADE INKOMSTER:

Räntor:	2,700:-	
Medlemsavgifter 89 st. á 175:- (oförändrade)	15,575:-	
Båtplatsavgifter 80 st. á 75:- (oförändrade)	6,000:-	
Avgifter för potatisland 15 st. a 10:- (oförändrade)	150:-	
Hyreskostn. från Vägforen.	500:-	
<u>Vattenverket Norrbyn:</u>		
Avgifter : 23 st. á 50:- kr.	1,150:-	= 26,075:-
Underskott (Täcks från Kapitalbehållning)		7,300:-

Summa Kronor: 33,375:-

=====



Protokoll fört vid Prästuddens tomt-
ägarförenings årsmöte den 20 april 1982
i Trygg-Hansas hörsal, Fleminggatan 18,
Stockholm.

- § 1 Föreningens ordförande hälsade medlemmarna välkomna och förklarade mötet öppnat.
- § 2 Årsmötet fann att kallelsen utsänts i laga tid och godkände dagordningen.
- § 3 Karl G Ström valdes till ordförande för årsmötet.
- § 4 Till sekreterare för årsmötet valdes Reinhold Framgren.
- § 5 Till justeringsmän och rösträknare valdes Ove Persson och Allan Algotsson.
- § 6 Styrelsens årsberättelse godkändes.
I samband med årsberättelsen frågade Allan Algotsson hur läget var med den skogsavverkning, som skett av misstag på Ragne Lundbergs tomt. Ordföranden meddelade att Skandia har den 26 jan 1981 tillskrivit Ragne Lundberg och uppmanat honom att inkomma med skadeanspråk.
- § 7 Revisionsberättelsen godkändes.
- § 8 Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
- § 9 Styrelsens budgetförslag för 1982 godkändes.
- § 10 Årsmötet fastställde styrelsens förslag om oförändrade avgifter för 1982.
Allmän avgift 175 kr och båtplats 75 kr.
- § 11 Fastställde årsmötet styrelsens förslag om oförändrade arvoden till styrelsen, revisorer och utskott.
- § 12 Till föreningens och styrelsens ordförande för ett år omvaldes Karl G Ström.
- § 13 Till styrelseledamöter och suppleant valdes:
- | | | |
|-------------------|------------------|------|
| vice ordförande | Lennart Carlsson | 2 år |
| kassör | Inga Andersson | 2 år |
| styrelsesuppleant | Arne Grahn | 2 år |
- Inga Andersson tecknar ensam föreningens firma.

§ 14 Till revisorer och revisorsuppleant valdes:

revisor	Britt Holmén	1 år
"	Gösta Eriksson	1 år
revisorsuppleant	Hans van Loon	1 år

§ 15 Val av utskott

Bryggutskott	Bror Andersson	2 år
"-	Karl Jonsson	2 år

Vattenverk N-Byn,	Pertti Nahkuri	1 år
"-	Lennart Carlsson	2 år

Festkommittén	Fred & Britt	
"-	Eschricht	2 år
"-	Britt-Marie	
"-	Eschricht	1 år
"-	Björn Nilsson	1 år

Kolonilotter	Rune Hellstedt	2 år
--------------	----------------	------

Valberedning för
1 år

Hans Nilsson M-byn
Lars A Olsson F-byn
Johannes Hammerman N-byn
Sven Pettersson S-byn

Valberedningen utser sammankallande inom gruppen.

§ 16 Övriga frågor

- a ordföranden redogjorde för televerkets ändrade kostnader för telefonkiosken. Televerket kommer för 1982 - 83 att ta ut en fast avgift av 2 188 kr samt 0,25 kr/markering. Intäkterna i myntautomaten tillfaller för-eningen. Mötet godkände televerkets förslag.
- b Sture Obelius föreslog att får anskaffades för avbetning av grönområdet. Mötet avslog.
- c (Allan Algotsson föreslog) att en ungdomssek-tion bildas för ungdomsaktiviteter. Beslöts att en sektion bildas. Kjell Hugolf och Göran Svanberg utsågs till kontaktmän.
- d Hans Arkeflod informerade att 7 enkel-hytter i sjöbodarna vid Strandboda, finnes lediga och föreslog att de som vill får hyra eller köpa ytterligare hytter. Mötet antog förslaget.

Se anm. sid 3

- e Mötet beslutade att som ersättning vid allmän arbetsdag skall ersättning utgå med 25 kr per tomt som har deltagare.
- f Diskuterades användande av arbetslaget varvid fastslogs att arbetslaget bör anlitas mera.
- g L Öberg informerade om den nya märkning av brevlådorna som kommer att utföras.
- h Styrelsen föreslog att punkt 4 i "Allmänna regler för bryggor och hamnområden" ändras till

4. För att bli tilldelad bryggplats krävs att man är medlem av Prästuddens Tomägarförening och att man innehar båt. Platserna fördelas efter båtstorlek och djupgående. Vid försäljning av fastighet får nye ägaren överta föregående ägares båtplats. Bryggutskottet skall ordna kölista för båtplatser som blir lediga.

Mötet godkände förslaget.

- i Diskuterades bildande av en båtklubb som sköter bryggorna.
- j Uppdrags åt ungdomskommittén att motverka att fordon kör ner till Prästuddsbadet.
- k Förslag att dansbrygga bygges avslogs.
- l Påtalades att en gammal skåpbil står och skräpar vid Höjdstigen 1.
- m Framfördes att diken på Solängen är igensatta och bör rensas, samt att en sten i diket vid Prästuddsvägen borde sprängas bort.


§ 17

Mötet avslutades.

Stockholm den 20 april 1982


Reinhold Prångren
sekreterare

Justerat


Ove Persson

med nedanstående ändr.


Allan Algotsson

§ 16 c skall vara;

På styrelsens uppdrag föreslog Lennart Öberg att...
kontaktmän.

1