

KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA FÖR

Prästuddens Tomtägarförening

den 23/4 – 2008 kl. 19.³⁰

Plats: Stockholms Universitet, Universitetsvägen 10, Hus E, plan 3, sal E306

DAGORDNING

- §1. Stämmans öppnande samt godkännande av dagordning och kallelse till årsstämman.
- §2. Val av ordförande för årsstämman.
- §3. Val av sekreterare för årsstämman.
- §4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.
- §5. Styrelsens årsberättelse för 2007.
- §6. Revisorernas årsberättelse för 2007.
- §7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
- §8. Väderkvarnens behov av underhåll och renovering.
- §9. Båtbryggornas status och redovisning av utbyte brygga i Strandbodahamnen.
- §10. Propositioner från styrelsen.
- §11. Inkomna motioner och skrivelser.
- §12. Fastställande av medlemsavgifter.
- §13. Arvoden till styrelsen, revisorer och utskott.
- §14. Budgetförslag för år 2008.
- §15. Valberedningen har ordet.
Val av ordförande i föreningen, tillika ordförande i styrelsen.
- §16. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
- §17. Val av revisorer och revisorssuppleant.
- §18. Val av utskott:
 - a) Bryggutskott
 - b) Valberedning och byamän.
 - c) Festkommittén
- §19. Övriga frågor. (Beslut kan fattas enbart i föranmällda frågor – motioner.)
- §20. Stämmans avslutande.



PRÄSTUDDENS TOMTÄGARFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2007

Föreningens årsmöte för 2006 avhölls den 24 ^{maj}~~april~~ 2007 i Stockholms Universitet.

Styrelse 2007

Gunnar Wincrantz, ordförande
Claes Collin, vice ordförande
Göran Svanberg, kassör
Ann Thalén, ledamot
Tomas Lundgren, sekreterare

Revisorer 2007

Jan Attling
Margareta Nilsson
J P van Loon, suppleant

Styrelsesuppleanter: Jonas Lundquist, Stig Ericsson, Antti Karlsson och Maths Berglund

Bryggor och båtplatser

Fladen
Claes Collin, hamnkapten
Björn Nilson, vice hamnkapten

Strandboda
Tommy Olsson, Hamnkapten
Peter Söderblom, vice hamnkapten

Valberedning och byamän

Fladenbyn, Tomas Garnell
Söderbyn, Anders Nyberg

Mellanbyn, A-B Johansson, S-O Malmberg
Norrbyn, C-G Bergström, Olle Lundin

Festkommité

Familjen Vase

Materialförvaltare

Lennart Edbom

Medlemsantalet var vid årets slut 89 st. Styrelsen vill här önska nya medlemmar välkomna och hoppas att de ska trivas i föreningen.

Styrelsen har under året haft 7 sammanträden vilka samtliga protokollförts.

Bryggorna

Hamnpiren i Fladen har förstärkts i syfte att ge den upprustade hamnen ett bättre skydd. Ovanligt höga vattentsånd har uppmärksamats vilka i kombination med hårda vindar kan

Handwritten signatures and initials, including "VK", "C.C.", and "chef".

orsaka skador på hamnen, bl.a. genom jorderosion. I anslutning till att arbetsmaskiner fanns tillgängliga i Stradboda ansågs det lämpligt att även utföra förbättringsarbeten i Fladen.

Hamnplanen i Stradboda har byggts ut och snyggats till. Parkeringsmöjligheterna i hamnen har avsevärt förbättrats. Kostnaden för arbetet har delats mellan Tomt- och Vägföreningen.

Byggnationen av den andra delen av ytterbryggan i Stradboda har under året påbörjats. Bryggan ska vara färdigställd under våren 2008.

Övrigt

Städdagar har under vår och höst hållits i Söderbyn, Mellanbyn, Fladenbyn och Norrbyn. Deltagarantalet har varit förhållandevis gott. Städdagar för 2008 anslås på föreningen anslagstavla.

Ängsmarken intill korsningen Ringvägen/Prästuddsvägen i Söderbyn har slåttrats. För underhållet av ängsmarken har EU-bidrag erhållits (1.100).

Elräkningar för vattenverket i norrbyn fortsätter komma in. Kostnaderna för elabonnemanget har under 2007 bokförts till Vattenverkets avräkningskonto.

Fotbollsplanen i Söderbyn har utjämnats med 2 lastbilslass grus. Större ojämnheter kvarstår att fyllas ut. Planen används flitigt i såväl fotbolls- som andra syften.

Midsommarfirandet hölls traditionsenligt på Solängen med många glada deltagare, både stora och små. Föreningen tackar familjen Vase/Person för arrangemanget. För andra året i rad spelades improviserad fotbollsturnering under midsommarhelgen.

Föreningens ekonomi framgår av bifogad balans- och resultaträkning.

Styrelsen föreslår oförändrade avgifter för år 2008, vilket framgår av budgetförslaget.

Till sist vill styrelsen framföra sitt tack till alla som under året ställt upp för att göra vår förening till en god och trivsamt förening.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including "C.C." and "dT".

Prästuddens Tomtägarförening Årsredovisning 2007
814400-4325

<u>Resultaträkning</u>	<u>Utfall 2007</u>	<u>Bu 07 tkr</u>	<u>Utfall 2006</u>
<u>Intäkter</u>			
Båtplatser	33 600	30	24 500
Potatisland	20	0	20
Tennisarrende	20	0	-
Medlemsavgifter	97 900	98	88 950
Extra debitering	200 250	200	-
Redskapsbod	500	1	500
EU-bidrag	1 105	0	-
Hargs by	2 644	0	2 832
Ränteintäkter	1 026	1	482
Summa Intäkter	337 065	329	117 284
<u>Kostnader</u>			
Inköp/hyra verktyg	-7 039	-2	-668
Skötsel av grönområden	-3 593	-5	-4 636
Städdag, ersättningar	-20 304	-24	-26 016
Lokal årsmöte	-694	-1	-694
Sammanträdeskostnader	-1 156	-3	-3 150
Underhåll Bryggör Fladen	-24 916	-10	-
Underhåll Bryggör Strandboda	-21 194	-50	-
Underhåll övrigt	-4 050	-28	-2 558
Midsommarmfest	-1 821	-2	-1 773
Ers. funktionärer och arbetslag	-18 098	-18	-13 020
Kontorsmaterial	-855	-1	-615
Porto	-1 465	-1	-554
Försäkringar	-6 151	-6	-6 067
Bankkostnader	-662	-1	-426
Korr. gammal felbokning av prel-skatter	2 464	-	-
	-399	0	-201
Summa Kostnader	-109 933	-151	-60 378
Årets Resultat	227 132	179	56 906

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Balansräkning

Tillgångar	<u>2 007</u>	<u>2 006</u>
Krav ej ännu betalda avgifter	7 068	4 268
Skattekonto	-97	535
Skattefordran	2 065	-
Fordran Vattenverket	1 685	-
Fordran Vägföreningen	97 664	8 756
Övriga Fordringar	1 488	-
Postgiro	214 886	83 200
Merita Nordbanken	76 268	75 493
Summa Tillgångar	401 027	172 252

Skulder och Eget Kapital

Eget Kapital

Kapitalbehållning	154 513	97 607
Årets vinst	227 132	56 906
Summa Eget Kapital	381 645	154 513

Skulder

Leverantörsskulder	0	0
Skuld returer städdagar	18 882	15 524
Skatteskuld	0	201
Övriga skulder	500	0
Skuld överdebiterat Vattenverket	0	2 014
Summa skulder	19 382	17 739

Summa Skulder och Eget Kapital

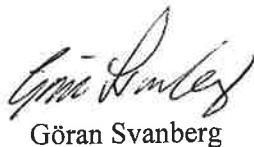
401 027

172 252

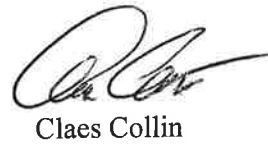
Stockholm 2008-03-25


Gunnar Winkrantz

Ordförande


Göran Svanberg

Kassör


Claes Collin

Vice Ordförande


Ann Thalén

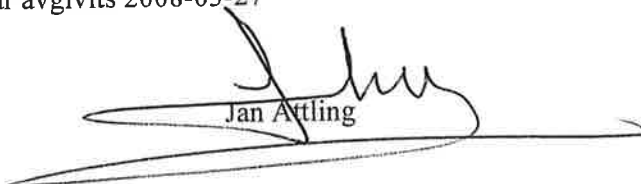
Ledamot


Thomas Lundgren

Sekreterare

Vår revisionsberättelse har avgivits 2008-03-27


Margareta Nilsson


Jan Attling

PRÄSTUDDENS TOMTÄGARFÖRENING

Revisionsberättelse 2007

I egenskap av revisorer i Prästuddens Tomtägarförening får vi härmed avge följande berättelse för år 2007.

Vi har granskat årsredovisningen, tagit del av räkenskaper, protokoll och andra handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning samt vidtagit de övriga granskningsåtgärder vi ansett erforderliga. Under granskningen har inte framkommit någon alledning till anmärkning. Vi tillstyrker.

Att den i årsredovisningen intagna och av oss påtecknade balansräkningen per den 31/12 2007 fastställs,

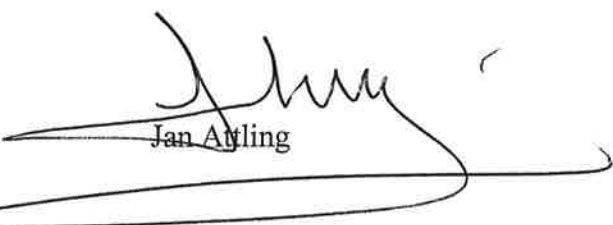
Att enligt styrelsens förslag årets vinst 227.132 kronor förs i ny räkning och

Att styrelsen ledarmöter beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar.

Stockholm i februari 2008-03-27



Margareta Nilsson



Jan Atling

Proposition från styrelsen till årsmötet 2008 för tomtägarföreningen i Prästudden.

Styrelsen har ingen proposition till årets möte.

Motion till årsmötet 2008 för tomtägarföreningen i Prästudden.

Prästuddens samfällighetsförenings årsmöte våren 2008.

Motion

HAMNDAGAR INFÖRS

Under ett internt möte i Norrbyn väcktes frågan om att utesluta hamnen/område från städdagarna, vilket fick ett 100 procentigt bifall.

Hamndagarna vår och höst får inte kollidera med övriga städdagar.

Arbetet utförs av dem som har sin båt förtöjd i hamnen, arbetet leds av Hamnkaptenen. Arbetet är ideellt, alltså ingen ersättning, det gäller ju trivseln för alla båtägare.

Med vänlig hälsning

Norrbyns Byamän



Claes-Göran Bergström & Olle Lundin



Styrelsens rekommendation

Styrelsen förstår att Norrbyns byamän tycker arbetsbördan är för stor med hamnen i Strandboda inräknat. Hur är det då i andra byar som ansvarar för hamnen i Fladen eller ängen för midsommarfirandet?

Styrelsen lämnar frågan öppen till årsmötet och motionärernas egen förklaring.

Prästuddens Tomtägarförening Förslag till Budget 2008

		2008	2007
Båtplatser		33 000	30 000
Potatisland		20	20
Tennisarrende		10	10
Medlemsavgifter	89 * 1100	97 900	97 900
Vattenverket Norrbyn	avveckling	4 000	0
Extra debitering			200 250
Redskapsbod		500	500
Båtupptagning Lilijegrens Väg		600	300
Ränteintäkter		1 000	500
Summa Intäkter		137 030	329 480
Inköp/hyra verktyg		-7 000	-1 500
Skötsel av grönområden		-5 000	-5 000
Midsommarfest		-2 000	-1 500
Städdag, ersättningar		-24 000	-24 000
Lokal årsmöte		-1 000	-700
Sammanträdeskostnader		-3 000	-3 000
Underhåll Bryggör Fladen		-10 000	-10 000
Underhåll Bryggör Strandboda		-5 000	-50 000
Bryggbygge Strandboda		-332 500	0
Underhåll övrigt		-15 000	-27 500
Vattenverket Norrbyn, avvecklingskostnad		-4 000	-
Ers. funktionärer och arbetslag		-18 500	-18 000
Kontorsmaterial		-1 000	-1 250
Porto		-1 000	-800
Försäkringar		-6 300	-6 200
Bankkostnader		-700	-1 000
Skatter		-200	-100
Summa Kostnader		-436 200	-150 550
Budgeterat Resultat år	2008	-299 170	178 930

Protokoll fört vid årsstämman för

Prästuddens Tomlägarförening

den 23/4 – 2008

Plats: Stockholms Universitet, Universitetsvägen 10 Hus E plan 3, sal E306

- §1. Årsmötet öppnades av Gunnar Wincrantz och dagordningen samt kallelsen godkändes av stämman.
- §2. Till ordförande för årsstämman valdes Lennart Edbom.
- §3. Till sekreterare för årsstämman valdes Tomas Lundgren.
- §4. Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Lars Hedberg och Anders Nyberg.
- §5. Styrelsens årsberättelse för 2007 föredrogs.
- §6. Revisorernas årsberättelse för 2007 föredrogs och stämman fastställde resultat- och balansräkningen för det gångna året.
- §7. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.
- §8. Tomas Lundgren läste upp förslaget på åtgärder och kostnader för att renovera väderkvarnen som inkommit från NORAB. Den allmänna meningen var att föreningen inte har ekonomi att betala SEK 110.500 för renovering och mellan SEK 90-100.00 för målning och behandling av kvarnen. En åsikt var att de som vill behålla kvarnen får ta hand om renoveringen av den. En annan åsikt var att styrelsen skulle ta in fler offerter. Det diskuterades att utforma ett frågeformulär som i enkätform skulle besvaras av medlemmarna och lämnas i brevlådan på föreningstavlån. Styrelsen fick slutligen i uppdrag av stämman att handlägga frågan efter bästa förmåga och redovisa förslag till åtgärder och offerter på detta till nästa årsmöte.
- §9. Hamnkaptén i Strandboda, Tommy Olsson, meddelade att den nya bryggan i Strandboda är klar. Det återstår dock att montera Y-bommarna. Detta görs av de med jämna nummer på sina båtplatser jämna år, och av de med ojämna nummer på sina båtplatser ojämna år, under överinseende av Fred Eschricht ojämna år och Lennart Edbom jämna år. Fred passade på att å föreningens vägnar framföra ett tack för gott arbete under bryggbygget till hamnkaptén Tommy.
- §10. Inga propositioner från styrelsen hade inkommit till stämman.
- §11. En av motionärerna, Olle Lundin, förklarade att Norrbyns stora område med hamn, strandpromenad, 2 bad och skogsmarker är mer än vad byns arbetsstyrka mäktar med. Därför vill man åtminstone bli av med ansvaret för Strandboda hamnen. Det föreslogs att uppläggningsplatsen i Strandboda skall vara tom under stipulerade datum sommartid för att underlätta städning av området. Det föreslogs även att man ska ta ut extra avgift för båtar som ligger upplagda året runt.
Till slut enades stämman om förslaget att på försök, under ett år, låta sammankalla arbetslag för att sköta hamnen i Strandboda, vilket organiseras av hamnkaptén Tommy Olsson.

- §12. Stämman godkände styrelsens förslag om oförändrade medlemsavgifter under 2008.
- §13. Stämman godkände styrelsens förslag att behålla arvoden till styrelse och revisorer oförändrade.
- §14. Budgetförslaget för verksamhetsåret 2008 fastställdes av stämman efter att avvecklingskostnaden för vattenverket Norrbyn förklarats vara släpande abonnemangsavgifter.
- §15. Gunnar Wincrantz valdes enligt valberedningens förslag till ny ordförande i förening och styrelse för ett år.
- §16. Göran Svanberg omvaldes enligt valberedningens förslag till kassör för två år.
Tomas Lundgren omvaldes enligt valberedningens förslag till sekretare för två år.
Maths Berglund omvaldes enligt valberedningens förslag till suppleant för två år.
Antti Karlsson omvaldes enligt valberedningens förslag till suppleant för två år.
- §17. Margareta Nilsson omvaldes enligt valberedningens förslag till revisor för ett år.
Jan Attling omvaldes enligt valberedningens förslag till revisor för ett år.
Peter van Loon omvaldes enligt valberedningens förslag till revisorsuppleant för ett år.
Per Collin utsågs till kontaktperson för slitage-betalande för ett år.
- §18. Till bryggutskottet omvaldes som hamnkapten i Strandboda Tommy Olsson för två år.
Till vice hamnkapten i Fladen omvaldes Björn Nilsson för två år.
Till materialförvaltare omvaldes Lennart Edbom för två år under förutsättning att han får ström till lyse och maskiner i arbetsboden. Styrelsen löser detta snarast.
Till valberedning och byamän valdes för ett år:
Fladenbyn: Tommy Garnell
Mellanbyn: Ann-Britt Johansson och Sven-Olof Malmberg
Söderbyn: Anders Nyberg
Norrbyn: Claes-Göran Bergström
Till ny festkommitté fanns inget förslag. Valberedningen föreslog att en grupp bildas som ansvarar för midsommarfirandet på ången. Ann-Britt Johansson läste upp ett brev från Tina Vase angående för-/nackdelar med att ansvara för midsommarfirandet. Alla som vill medverka till att midsommarfirandet blir av även i år hör av sig till valberedningen, Ann-Britt Johansson senast den 31/5.
- §19. Under punkten övriga frågor överlämnade Lennart Öberg ett dokument till styrelsen som underlag till att utforma en skrivelse till nya medlemmar vari de hälsas välkomna och får information om rättigheter/ skyldigheter vid inträde i Prästuddens tomtägarförening. Det framfördes åsikt om att sådan information skall handhas av byamännen. Det föreslogs även att en presentation om området tas fram för nya medlemmar som bifogas med föreningens stadgar vid inträde i gemenskapen. Styrelsen tar förslagen till sig och återkommer med förslag.
- §20. Stämman avslutades av Lennart Edbom.

Röstberättigade medlemmar på årsmötet var 24 st.

Vid protokollet:

Justerat av:



Tomas Lundgren



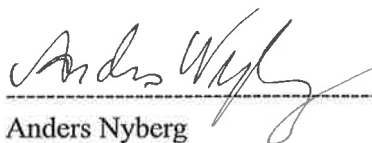
Lennart Edbom

Justerat av:

Justerat av:



Lars Hedberg



Anders Nyberg