

KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA FÖR
Prästuddens Tomtägarförening

den 21/4 – 2010 kl. 19.³⁰

Plats: Stockholms Universitet, Universitetsvägen 10, Hus E, plan 3, sal 319

DAGORDNING

- §1. Stämmans öppnande samt godkännande av dagordning och kallelse till årsstämman.
- §2. Val av ordförande för årsstämman.
- §3. Val av sekreterare för årsstämman.
- §4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.
- §5. Styrelsens årsberättelse för 2009.
- §6. Revisorernas årsberättelse för 2009.
- §7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
- §8. Avrinning från ängen vid Ringvägen / Prästuddsvägen.
- §9. Båtbryggornas status, - renoveringsbehov den inre bryggan i Strandbodahamnen.
- §10. Propositioner från styrelsen.
- §11. Inkomna motioner och skrivelser.
- §12. Fastställande av medlemsavgifter.
- §13. Arvoden till styrelsen, revisorer och utskott.
- §14. Budgetförslag för år 2010.
- §15. Valberedningen har ordet.
Val av ordförande i föreningen, tillika ordförande i styrelsen.
- §16. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
- §17. Val av revisorer och revisorssuppleant.
- §18. Val av utskott:
 - a) Bryggutskott
 - b) Valberedning och byamän.
 - c) Festkommittén
- §19. Övriga frågor. (Beslut kan fattas enbart i föranmällda frågor – motioner.)
- §20. Stämmans avslutande.



PRÄSTUDDENS TOMTÄGARFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2009.

Föreningens årsmöte för 2009 avhölls den 22 april 2009 i Stockholms Universitet, Frescati.

Styrelse 2009

Gunnar Wincrantz, ordförande

Claes Collin, vice ordförande

Göran Svanberg, kassör

Tomas Lundgren, sekreterare

Ann Thalén, ledamot

Styrelse suppleanter:

Maths Berglund

Stig Ericsson

Antti Karlsson

Jonas Lundqvist.

Revisorer 2009.

Jan Attling

Margareta Nilsson

J P van Loon, suppleant.

Bryggor och båtplatser.

Fladen:

Claes Collin, hamnkapten

Björn Nilson, vice hamnkapten

Strandboda:

Tommy Olsson – hamnkapten

Peter Söderblom – vice handkapten

Valberedningen och Byamän

Norrbyn:

Bengt Andersson

Stig Eriksson

Mellanbyn:

Ann-Britt Johansson
Sven-Olov Malmberg

Söderbyn:

Anders Nyberg

Fladenbyn:

Tomas Garnell

Festkommitté

Mellanbyn: Midsommar firades som traditionsenligt på Solängen med musik och dans, till stor glädje för både stora och små. Midsommardagen spelades även en fotbollsturnering. Bästa laget vann som alltid. Föreningen vill tacka Mellanbyn, för arrangemanget. Norrbyn står värd för 2010 års firande, som för vår trevliga tradition vidare.

Materialförvaltare

Lennart Edbom

Medlemsantalet var vid årets slut 89 st.

Styrelsen vill önska våra nya medlemmar i föreningen välkomna och att de skall trivas.

Tallstigen 7 - Marieke Johnson, Sven Kullberg, Tove Johnson, Lars Larsson.

Fladenvägen 2 - David Granath, Jessica Bjurström

Fladenvägen 4 - Malin Wincrantz, Sebastian Wincrantz.

Styrelsen har under det gångna året haft 8 sammanträden.

Övrigt

Städdagar har som sig bör hållits i Norrbyn, Mellanbyn, Söderbyn och Fladenbyn.

Både under den härliga våren samt lite tyngre hösten.

Städdagarna under 2010 kommer att anslås på föreningens anslagstavla.

Norrbyn, 17/4 och 2/10.

Mellanbyn, 24/4 och 21/

Söderbyn 24/4 och 14/8.

Fladenbyn 8/5 och 9/10.

Ängsmarken vid Prästuddsvägen/Ringvägen södra utfart i Söderbyn har slagits med slätter, samt borttransport av sly med traktor.

Ängsmarken har slagits/klippt med föreningens nyköpta gräsklippare.

EU-bidrag har erhållits med 2.376 kronor.

Kvarnen har målats med Falu rödfärg av en av våra medlemmar.

Kvarstår att förbättra övriga ytor.

Föreningens Ekonomi framgår av balans och resultaträkning.

Styrelse föreslår oförändrade avgifter för 2010, vilket framgår av budgetförslaget.

Till sist vill styrelsen framföra sitt tack till alla som under året ställt upp för att göra vår förening till en trivsamt sådan.

Prästuddens Tomtägarförening Årsredovisning 2009
814400-4325

<u>Resultaträkning</u>	<u>Utfall 2009</u>	<u>Bu2009</u>	<u>Utfall 2008</u>
<u>Intäkter</u>			
Båtplatser	33 100	33 000	34 100
Potatisland	20	20	20
Tennisarrende	10	10	10
Medlemsavgifter	97 900	97 900	97 900
Redskapsbod	500	500	500
EU-bidrag	1 188	0	2 376
Hysesintäkter övriga			
Hargs by	3 777	0	2 833
Ränteintäkter	2 116	1 000	4 986
Påminnelseavgifter	50		
Skatteåterbetalning	3 039		0
Summa Intäkter	141 700	132 430	142 725
<u>Kostnader</u>			
Inköp/hyra verktyg	-3 456	-7 000	0
Skötsel av grönområden	-9 302	-5 000	-4 029
Midsommarfest	-1 458	-1 400	-1 707
Städdag, ersättningar	-17 496	-22 000	-22 604
Lokal årsmöte	-1 638	-700	-460
Underhåll kvarnen	-5 672		
Sammanträdeskostnader	-1 412	-3 000	-1 039
Underhåll Bryggör Fladen		-10 000	0
Underhåll Bryggör Strandboda	-3 500	-10 000	-325 913
Underhåll bryggör	0	-20 000	0
Underhåll övrigt		-10 000	0
El		-1 500	-2 093
Ers. funktionärer och arbetslag	-12 792	-18 500	-10 654
Kontorsmaterial	-803	-1 250	-1 801
Porto	-744	-1 000	-554
Försäkringar	-8 090	-7 000	-6 760
Övrigt	-545		0
Bankkostnader	-525	-800	-491
Övrigt			-3 317
Summa Kostnader	-67 433	-119 150	-381 422
Årets Resultat	74 267	13 280	-238 697

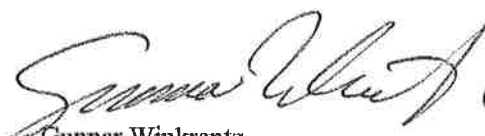
Balansräkning

<u>Tillgångar</u>	<u>2 009</u>	<u>2 008</u>
Kassa	0	3 000
Krav ej ännu betalda avgifter	0	-866
Skattekonto	552	-224
Fordran Vägföreningen	1 044	50 063
Övriga Fordringar	-866	0
Plusgiro	75 933	27 540
SEB		
Nordea Sekura 3268 32 59174	158 307	81 190
Skattekonto		
Summa Tillgångar	234 970	160 703

Skulder och Eget Kapital

<u>Eget Kapital</u>		
Kapitalbehållning	142 948	381 645
Bryggfondering 2009	30 000	-
Årets Vinst	44 267	-238 697
Summa Eget Kapital	217 215	142 948
<u>Skulder</u>		
Skuld returer städdagar	17 280	17 280
Övriga skulder	475	475
Summa skulder	17 755	17 755
Summa Skulder och Eget Kapital	234 970	160 703

Stockholm 2010-02-16

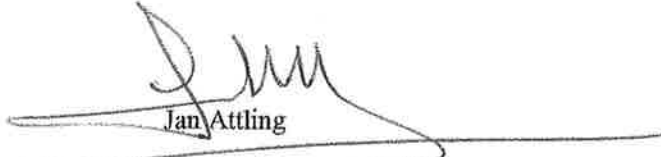

Gunnar Winkrantz Claes Collin Göran Svanberg
Ordförande V. ordförande Kassör


Ann Thalén
Ledamot


Tomas Lundgren
Sekreterare

Vår revisionsberättelse har avgivits 2010-03-10


Margareta Nilsson


Jan Attling

PRÄSTUDDENS TOMTÄGARFÖRENING

Revisionsberättelse 2009

I egenskap av revisorer i Prästuddens Tomtägarförening får vi härmed avge följande berättelse för år 2009.

Vi har granskat årsredovisningen, tagit del av räkenskaper, protokoll och andra handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning samt vidtagit de övriga granskningsåtgärder vi ansett erforderliga. Under granskningen har inte framkommit någon åledning till anmärkning. Vi tillstyrker.

Att den i årsredovisningen intagna och av oss påtecknade balansräkningen per den 31/12 2009 fastställs,

Att enligt styrelsens förslag årets överskott 74.267 kronor förs i ny räkning och

Att styrelsen ledarmöter beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar.

Stockholm 2010-03-10


Margareta Nilsson


Jan Attling

Utredning om lämpligheten att skapa en hemsida för föreningsinformation

Styrelsen har utrett frågan om att tillhandahålla en hemsida för föreningsinformation. En förutsättning för att en hemsida ska vara användbar, värdefull och intressant är att det publiceras nyheter relativt ofta. Den förutsättningen tycker vi inom styrelsen saknas.

Den information som idag finns och som man kan tänka sig att publicera är:

- Kopia av kallelse till årsmöte, årsberättelse (inklusive arbetshelger), bokslut och budget
- Kopia av årsmötesprotokoll
- Medlemsförteckning

Inget av detta ändras oftare än årligen. En del av denna information kan dessutom anses vara lämplig att lösenordsskydda, vilket skulle göra den mer svåråtkomlig.

Det praktiska arbetet med en hemsida ska inte heller underskattas. Först ska den skapas, dvs formges och fysiskt läggas upp. Arbetet med formgivningen måste göras av någon i föreningen medan arbetet att lägga upp den kan uppdras åt en extern konsult eller en medlem med behövd kompetens. En ansvarig måste utses som tar hand om det kontinuerliga underhållet. Sidan måste också ha en fysisk hemvist på en server (t ex ett webhotell).

Alternativ som erbjuds redan idag är att kontakta styrelsen via mejladressen prastudden@yahoo.se. Styrelsen välkomnar bidrag från medlemmarna som t ex kan bifogas årsberättelsen, exempel kan vara rapporter från arbetslag.

Utredning om möjligheten att använda mejl för utskick till medlemmarna av årsmöteskallelse, årsberättelse, bokslut, budget och faktura.

Styrelsen har utrett möjligheten att använda mejl för de två utskick som idag görs per post. Det ena utskicket innehåller årsmöteskallelse, årsberättelse, bokslut och budget för både tomt- och vägföreningen, det andra utskicket innehåller årsmötesprotokoll och faktura för båda föreningarna.

Ett antagande är att mejl i dagsläget inte helt kan ersätta postutskick.

Den totala kostnaden för de två utskicken inklusive kostnader för kopiering, porto, adressuppdatering, kuvert, papper och toner för fakturautskrift uppgår till 32 kronor per medlem/år, vilket motsvarar 1,8% av årsavgiften för de båda föreningarna.

Dagens rutin med utskick via posten fungerar mycket bra och vi lyckas enkelt att kommunicera med samtliga medlemmar, även i de fall då en fastighet har bytt ägare. Enkelt beställer vi varje år lagfarna ägares aktuella adresser från inskrivningsmyndigheten, något motsvarande är inte möjligt för mejladresser utan det är upp till respektive medlem att rapportera ändrad mejladress. Det blir en svårare uppgift för den som är ansvarig för utskicken att kontrollera att utskick via mejl når adressaten och om inte, skicka med post.

Slutsatsen är att mejl som alternativ kan innebära en liten kostnadsbesparing men nackdelar skulle vara att vi löper risk att missa i kommunikationen med någon medlem och en mer tidskrävande rutin.

Prästuddens Tomtägarförening

den 21/4 – 2010

Plats: Stockholms Universitet, Universitetsvägen 10, Hus E plan 3, sal 319

- §1. Årsmötet öppnades av Gunnar Wincrantz och dagordningen samt kallelsen godkändes av stämman, efter att det anmälts behov av att välja en separat valberedning under §18.
- §2. Till ordförande för årsstämman valdes Lennart Edbom.
- §3. Till sekreterare för årsstämman valdes Tomas Lundgren.
- §4. Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Stig Ericsson och Tommy Olsson.
- §5. Styrelsens årsberättelse för 2009 föredrogs
- §6. Revisorernas årsberättelse för 2009 föredrogs och stämman fastställde resultat- och balansräkningen för det gångna året.
- §7. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2009.
- §8. Claes Collin förklarade att vägtrumman vid Ringvägen/Prästuddsvägen måste sänkas för att det ska bli möjligt dränera den ofta vattensjuka ängen intill. Detta uppskattas dock medföra stora kostnader, varför stämman inte ansåg det vara av vikt att åtgärda.
- §9. Claes Collin har vid efterforskning om kostnad för galvaniserad balk och material för att reparera den inre bryggan i Strandboda kommit fram till det skulle hamna på SEK 70.000. Vid förfrågan om vad som finns fonderat för bryggor redovisades SEK 30.000. Hamnkapten Tommy Olsson uppskattade att den inre bryggan i Strandbodahamnen håller ett år till. Det väcktes förslag att föreningens egna medlemmar skulle utföra reparationsarbetet. Det framfördes åsikt att uppläggningsplatsen i Strandboda är dåligt underhållen och ojämn. Det föreslogs att medlemmarna river däck på bryggan själva, och sedan anlitar entreprenör att byta balkar och göra grundarbete, för att möjligen lägga nytt däck igen i föreningens egen regi. Det diskuterades huruvida att använda parkeringen vid vändplan som uppläggningsplats för båtar, vilket kräver att båtarna kommer bort i tid för säsongen. Det ligger mycket båtar upplagda i Strandboda året om. Dessa bör identifieras och dess ägare uppmanas att flytta båtarna. Hamnplanen i Strandboda ska var tom på båtar senast den 1 juni varje år.
- §10. Inga propositioner från styrelsen hade inkommit till stämman, men Ann Thalén redogjorde för den, med kallelsen utskickade utredning, som hon lett om för- och nackdelar för föreningen att skaffa sig en hemsida. Detta uppskattades av många och stämman förstod det är mer arbete och så även kostnader för föreningen att ha egen hemsida än det är fördelar med det.
- §11. Inga motioner hade inkommit till årsmötet.

- §12. Stämman godkände styrelsens förslag om oförändrade medlemsavgifter under 2009.
- §13. Stämman godkände förslaget att justera arvoden till styrelse och revisorer enligt budget.
- §14. Budgetförslaget för verksamhetsåret 2010 fastställdes av stämman.
- §15. Gunnar Wincrantz valdes enligt valberedningens förslag till ny ordförande i förening och styrelse för ett år.
- §16. Göran Svanberg omvaldes enligt valberedningens förslag till kassör för två år.
Tomas Lundgren omvaldes enligt valberedningens förslag till sekreterare för två år.
Maths Berglund omvaldes enligt valberedningens förslag till suppleant för två år.
Antti Karlsson omvaldes enligt valberedningens förslag till suppleant för två år.
- §17. Åke Nilsson valdes enligt valberedningens förslag till revisor för ett år.
Jan Attling omvaldes enligt valberedningens förslag till revisor för ett år.
Peter van Loon omvaldes enligt valberedningens förslag till revisorsuppleant för ett år.
Per Collin utsågs till kontaktperson för slitage-betalande för ett år.
- §18.a) Till bryggutskottet omvaldes Tommy Olsson som hamnkapten i Strandboda för två år.
Till vice hamnkapten i Fladen omvaldes Björn Nilsson för två år.
Till kolonilotterna omvaldes Rune Hellstedt för två år.
Till materialförvaltare valdes Björn Nilsson för två år.
- b) Till byamän valdes för ett år:
- | | | |
|------------|-----------------------------------|-------|
| Fladenbyn: | Tommy Garnell | Omval |
| Mellanbyn: | Åke Nilsson | Nyval |
| Söderbyn: | Anders Nyberg | Omval |
| Norrbyn: | Bengt Andersson och Stig Eriksson | Omval |
- Då flera byamän inte längre vill agera valberedning måste en separat sådan väljas.**
Anders Nyberg och Sven Mattsson som frivilligt anmälde sig till valberedning valdes till detta uppdrag av en enhällig stämma.
- c) Då festkommitté inte finns längre är det i år Norrbyns medlemmar som arrangerar midsommarfirandet på midsommarängen.
- §19. Under punkten övriga frågor avhandlades:
- På förfrågan när Y-bommarna kan sättas i vid Fladen och Strandboda, meddelades att entreprenören, som fortfarande har en balk att montera på yttre bryggan i Strandboda kan göra det även om Y-bommarna kommit på plats.
 - Lennart Öberg undrade hur långt gruppen kommit, som vid förra årsmötet åtog sig att påbörja arbetet med att sammanställa historiken för Prästuddens Tomtägarförening. Fredrik Eschricht, som åtog sig ansvaret för projektet förra året var dock inte närvarande.
 - Lennart Öberg efterfrågade även det introduktionsblad till nyinflyttade i föreningen med förklaringar om skyldigheter/rättigheter för medlemmar, som styrelsen skulle ta fram förslag om hur att göra efter årsmötet 2008.
 - Norrbyns byaman, Stig Ericsson, meddelade att Norrbyns invånare inte klarar av arrangera midsommarfirandet p.g.a. bristande antal engagerade medlemmar. Stämman tyckte dock Norrbyn måste ta sitt ansvar, och om det inte fungerar kommer tyvärr en lång och mångårig tradition brytas.



§20. Stämman avslutades av Lennart Edbom, som också tackade för sig efter många år som materialförvaltare och återkommande ordförande vid årsmötena. Föreningen vill också tacka Lennart samt avgående byamän/-kvinnor och revisorer för troget arbete till föreningens nytta under många år.

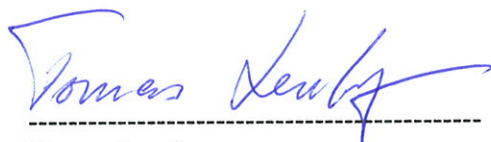
Röstberättigade medlemmar på årsmötet var 20 st.

P.g.a. återkommande problem med löst springande hundar på området påminns om att:

Under tiden 1 mars till 20 augusti måste du hålla din hund under extra stor uppsikt när ni är ute i naturen. Detta framgår av paragraf 16 i lagen (2007:1150) om tillsyn över hundar och katter, där det står att hundar ska hindras från att springa lösa i marker där det finns vilt. Naturvårdsverkets tolkning av lagen är att om en hund ska hindras från att springa lös måste den i de allra flesta fall hållas i koppel. Det är bara extremt väldresserade hundar som kan få gå lösa under tiden 1 mars till 20 augusti.

Vid protokollet:

Justerat av:



Tomas Lundgren



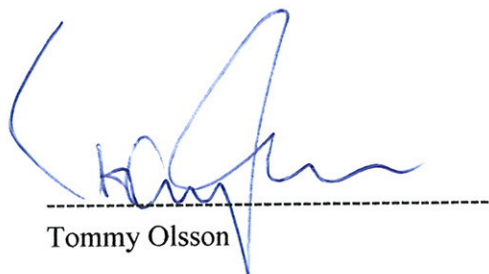
Lennart Edbom

Justerat av:

Justerat av:



Stig Ericsson



Tommy Olsson