

KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA FÖR
Prästuddens Tomtägarförening

den 4/5 – 2011 kl. 19.³⁰

Plats: Stockholms Universitet, Universitetsvägen 10, Hus E, plan 3, sal 306

DAGORDNING

- §1. Stämmans öppnande samt godkännande av dagordning och kallelse till årsstämman.
- §2. Val av ordförande för årsstämman.
- §3. Val av sekreterare för årsstämman.
- §4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.
- §5. Styrelsens årsberättelse för 2010.
- §6. Revisorernas årsberättelse för 2010.
- §7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
- §8. Båtbryggornas status, - renovering den inre bryggan i Strandbodahamnen.
- §9. Propositioner från styrelsen.
- §10. Inkomna motioner och skrivelser.
- §11. Fastställande av medlemsavgifter.
- §12. Arvoden till styrelsen, revisorer och utskott.
- §13. Budgetförslag för år 2011.
- §14. Valberedningen har ordet.
Val av ordförande i föreningen, tillika ordförande i styrelsen.
- §15. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
- §16. Val av revisorer och revisorssuppleant.
- §17. Val av utskott:
 - a) Bryggutskott
 - b) Valberedning
 - c) Byamän
- §18. Övriga frågor. (Beslut kan fattas enbart i förанmällda frågor – motioner/propositioner.)
- §19. Stämmans avslutande.



PRÄSTUDDENS TOMTÄGARFÖRENING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2010

Föreningens årsmöte för 2010 avhölls den 21 april 2010 i Stockholms Universitet, Frescati.

Styrelse 2010

Gunnar Wincrantz, ordförande
Claes Collin, vice ordförande
Göran Svanberg, kassör
Tomas Lundgren, sekreterare
Ann Thalén, ledamot

Suppleanter

Maths Berglund
Stig Ericsson
Antti Karlsson
Jonas Lundquist.

Revisorer 2010

Jan Attling
Åke Nilsson
Peter van Loon, suppleant

Bryggor och båtplatser

Fladen

Claes Collin, hamnkapten
Björn Nilson, vice hamnkapten

Strandboda

Tommy Olsson – hamnkapten
Peter Söderblom – vice handkapten

Valberedning

Anders Nyberg
Sven Mattsson

Byamän

Norrbyn

Bengt Andersson
Stig Eriksson

Mellanbyn

Åke Nilsson

Söderbyn:

Anders Nyberg

Fladenbyn:

Tomas Garnell

Festkommittén

I år var det nära att Midsommarfirandet uteblev, då Norrbyn backade ur. Men tack vare en stor insats av Tina Vase, Fredrik och Britt Eschricht, med mycket kort varsel, firades det traditionsenligt på Solängen med musik och dans till stor glädje för både stora och små. Styrelsen vill tacka för detta fina arrangemang. Söderbyn står värd för 2011 års firande och som för vår trevliga tradition vidare.

Materialförvaltare

Björn Nilson

Medlemsantalet var vid årets slut 89 st.

Styrelsen vill önska våra nya medlemmar i föreningen välkomna och att de skall trivas. Prästuddsvägen 47, Peter Håkan Olsson Monika Olsson

Styrelsen har under det gångna året haft 8 sammanträden.

Övrigt

Städdagar har som sig bör hållits i Norrbyn, Mellanbyn, Söderbyn och Fladenbyn.

Både under den härliga våren samt lite tyngre hösten.

Städdagarna under 2011 kommer att anslås på föreningens anslagstavla.

Norrbyn 16/4 och höst datum anslås senare.

Mellanbyn 9/4 och " "

Söderbyn 23/4 och " "

Fladenbyn 30/4 och 8/10.

Ängsmarken vid Prästuddsvägen/Ringstigens södra utfart i Söderbyn har slagits med slätter, samt borttransport av sly med traktor.

Ängsmarken vid Midsommarstång har slagits/klippts.

Föreningen har fått en ersättning från en försäljning av mark från Hargs Bysamfällighet, där vi har en andel i, på kronor 17.744.

Styrelsen har varit sysselsatt med en twist mot Mothander (plumpön).

Vid försäljning av Mothanders tomt, som angränsar föreningens, så har (M) sågat ner ett antal träd som ligger på föreningens mark. Dessa träd ville vi ha ersättning för.

Efter konsultation från en av våra medlemmar Kristian Eriksson, som är väl insatt i dessa frågor (domare), blev föreningen avrådd att driva detta mot domstol.

Om föreningen förlorar så överstiger kostnaden vida över våra krav, processtid ca 5 år.

Förfrågan om avstyckning till flera tomter(M) från den nya ägaren har inkommit, vilket vi inte hade något emot då den fria rörligheten inte skulle hindras enligt Norrtälje kommun.

Föreningens ekonomi framgår av balans och resultaträkning.

Styrelse föreslår oförändrade avgifter för 2011, vilket framgår av budgetförslaget.

Till sist vill styrelsen framföra sitt tack till alla som under året ställt upp för att göra vår förening till en trivsamt sådan.

Resultaträkning

Intäkter

	<u>Utfall 2010</u>	<u>Bu2010</u>	<u>Utfall 2009</u>
Båtplatser	35 100	33 300	33 100
Potatisland	20	20	20
Tennisarrende	10	10	10
Medlemsavgifter	97 900	97 900	97 900
Redskapsbod	500	500	500
EU-bidrag	0	0	1 188
Övriga intäkter	475		0
Hargs by	17 744	0	3 777
Ränteintäkter	878	1 500	2 116
Påminnelseavgifter	150		50
Skatteåterbetalning	0		3 039

Summa Intäkter

152 777 133 230 141 700

Kostnader

Inköp/hyra verktyg	0	-7 000	-3 456
Skötsel av grönområden	-5 994	-6 000	-9 302
Midsommarfest	-780	-2 000	-1 458
Städdag, ersättningar	-19 224	-18 000	-17 496
Lokal årsmöte	-522	-700	-1 638
Underhåll kvarnen	0	0	-5 672
Sammanträdeskostnader	-3 016	-2 500	-1 412
Underhåll Bryggör Fladen	0	-7 000	0
Underhåll Bryggör Strandboda	-6 042	-33 000	-3 500
Båthamnarna (Strandbodarenovering)		-20 000	
Underhåll övrigt		-5 000	
Ers. funktionärer och arbetslag	-19 576	-20 000	-12 792
Kontorsmaterial	-881	-1 000	-803
Porto	-536	-1 000	-744
Försäkringar	-8 201	-8 100	-8 090
Övrigt	-250	0	-545
Bankkostnader	-485	-800	-525

Summa Kostnader

-65 507 -132 100 -67 433

Årets Resultat

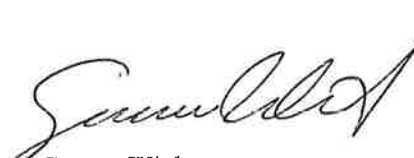
87 270 1 130 74 267

Handwritten signatures and initials:
 EJ, C.O., IN, AT, R, A, and a signature.

Balansräkning

Tillgångar	2 010	2 009
Kassa	0	0
Krav ej ännu betalda avgifter	0	0
Skattekonto	0	552
Skattefordran	0	0
Fordran Vattenverket	0	0
Fordran Vägföreningen	-321	1 044
Övriga Fordringar	0	-866
Plusgiro	163 431	75 933
SEB		
Nordea Sekura 3268 32 59174	159 184	158 307
Skattekonto		
Summa Tillgångar	322 294	234 970
Skulder och Eget Kapital		
<u>Eget Kapital</u>		
Kapitalbehållning	186 662	142 948
Bryggfondering	60 000	30 000
Årets Vinst	57 270	44 267
Summa Eget Kapital	303 932	217 215
<u>Skulder</u>		
Leverantörsskulder	0	0
Skuld returser städdagar	17 980	17 280
Skatteskuld	0	0
Övriga skulder	382	475
Skuld överdebiterat Vattenverket	0	0
Summa skulder	18 362	17 755
Summa Skulder och Eget Kapital	322 294	234 970

Stockholm 2011-03-26





Gunnar Winkrantz
Ordförande

Claes Collin
V. ordförande

Göran Svanberg
Kassör




Ann Thalén
Ledamot

Tomas Lundgren
Sekreterare

Vår revisionsberättelse har avgivits 2011-03-31




Åke Nilsson

Jan Attling

PRÄSTUDDENS TOMTÄGARFÖRENING

Revisionsberättelse 2010

I egenskap av revisorer i Prästuddens Tomtägareförening får vi härmed avge följande berättelse för år 2010.

Vi har granskat årsredovisningen, tagit del av räkenskaper, protokoll och andra handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning samt vidtagit de övriga granskningsåtgärder vi ansett erforderliga. Under granskningen har inte framkommit någon anledning till anmärkning. Vi tillstyrker.

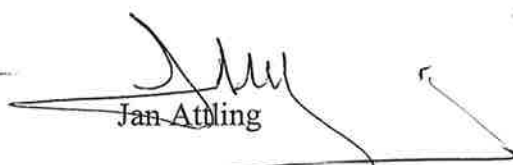
Att den i årsredovisningen intagna och av oss påtecknade balansräkningen per den 31/12 2010 fastställs,

Att enligt styrelsens förslag årets överskott 87.270 kronor förs i ny räkning och

Att styrelsen ledarmöter beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar.

Stockholm 2011-03-31


Åke Nilsson


Jan Attiling

Prästuddens Tomtägarförening Budget

	2011	2010	2009	2008	2007
Båtplatser	33 000	33 000	33 000	33 000	30 000
Potatisland	20	20	20	20	20
Tennisarrende	10	10	10	10	10
Medlemsavgifter	97 900	97 900	97 900	97 900	97 900
Vattenverket Norrbyn	0	0	0	4 000	0
Extra debitering	0	0	0		200 250
Redskapsbod	500	500	500	500	500
Båttupptagning Strandbodavägen	300	300	600	600	300
Ränteintäkter	1 000	1 500	1 000	1 000	500
Summa Intäkter	132 730	133 230	133 030	137 030	329 480
Köp av verktyg	0	-7 000	-7 000	-7 000	-1 500
Grönområden + hyra verktyg					
+arb.lag grönområden	-10 000	-6 000	-5 000	-5 000	-5 000
Midsommarfest	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-1 500
Städdag, ersättningar	-18 000	-18 000	-22 000	-24 000	-24 000
Årsmöteskostnader (lokal, tryck)	-1 200	-700	-700	-1 000	-700
Sammanträdeskostnader	-3 000	-2 500	-3 000	-3 000	-3 000
Underhåll Bryggör Fladen.					
Inkl arb.lag fladenbryggan	-15 000	-7 000	-10 000	-10 000	-10 000
Underhåll Bryggör Strandboda					
inkl arb.lag	-15 000	-33 000	-10 000	-5 000	-50 000
Fondering bryggör	0	0			
Bryggbygge Strandboda	0	-20 000	-20 000	-332 500	0
Underhåll övrigt	-15 000	-5 000	-10 000	-15 000	-27 500
Vattenverket Norrbyn, avvecklingskostnad	0	0	0	-4 000	-
El	0	0	-1 500	0	0
Styrelse	-19 000	-19 000	-18 500	-18 500	-18 000
Arbetslag - EJ BRYGGÖR	-1 000	-1 000			
Kontorsmaterial	-1 000	-1 000	-1 250	-1 000	-1 250
Porto	-1 000	-1 000	-1 000	-1 000	-800
Försäkringar	-8 300	-8 100	-7 000	-6 300	-6 200
Bankkostnader	-800	-800	-800	-700	-1 000
Skatter	0	0	0	-200	-100
Summa Kostnader	-110 300	-132 100	-119 750	-436 200	-150 550
Budgeterat Resultat år	22 430	1 130	13 280	-299 170	178 930

Protokoll fört vid årsstämman för

Prästuddens Tomtägarförening

den 4/5 – 2011

Plats: Stockholms Universitet, Universitetsvägen 10, Hus E plan 3, sal 306

- §1. Årsmötet öppnades av styrelseordförande Gunnar Wincrantz, som hälsade alla välkomna. Dagordningen samt kallelsen godkändes av stämman.
- §2. Till ordförande för årsstämman valdes Gunnar Wincrantz.
- §3. Till sekreterare för årsstämman valdes Tomas Lundgren.
- §4. Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes Rebecca Hort och Tommy Olsson.
- §5. Styrelsens årsberättelse för 2010 föredrogs.
- §6. Revisorernas årsberättelse för 2010 föredrogs och stämman fastställde resultat- och balansräkningen för det gångna året.
- §7. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2010.
- §8. Tommy Olsson har fått offerter för två alternativ att åtgärda den inre bryggan i Strandbodahamnen. Ett med flytbrygga från Marinflytbryggan i Spillersboda och ett från Owe Jansson på Tjockö Bygg & Entreprenad, som byggt den yttre bryggan i Strandboda. Tommy kommer med arbetslagets hjälp köra på singel på rampen i Strandboda. Vajern till bojen som håller badbryggan är borta sedan islossningen. Fästet på berget för trampolinen har släppts och behöver åtgärdas.
- §9. Inga propositioner från styrelsen hade inkommit till årsstämman.
- §10. Inga motioner hade inkommit till årsstämman.
- §11. Stämman godkände styrelsens förslag om oförändrade medlemsavgifter.
- §12. Stämman godkände förslaget att inte ändra arvoden till styrelse och revisorer.
- §13. Budgetförslaget för verksamhetsåret 2011 fastställdes av stämman. Det påpekades att posten för potatisland i budget kan tas bort det inte längre finns något potatisland.
- §14. Gunnar Wincrantz valdes enligt valberedningens förslag till ny ordförande i förening och styrelse för ett år.
- §15. Claes Collin omvaldes enligt valberedningens förslag till vice ordförande för två år. Ann Thalén omvaldes enligt valberedningens förslag till styrelseledamot för två år. Stig Ericsson omvaldes enligt valberedningens förslag till suppleant för två år. Jonas Lundquist omvaldes enligt valberedningens förslag till suppleant för två år.

§16. Åke Nilsson valdes enligt valberedningens förslag till revisor för ett år.
Jan Attling omvaldes enligt valberedningens förslag till revisor för ett år.
Peter van Loon omvaldes enligt valberedningens förslag till revisorsuppseant för ett år.

§17.a) Till bryggutskottet omvaldes Claes Collin som hamnkaptén i Fladen för två år.

Till vice hamnkaptén i Strandboda omvaldes Peter Söderblom för två år.

b) Anders Nyberg och Sven Mattsson omvaldes till valberedning för ett år.

c) Till byamän valdes för ett år:

Fladenbyn:	Tommy Garnell	Omval
Mellanbyn:	Åke Nilsson	Omval
Söderbyn:	Anders Nyberg	Omval
Norrbyn:	Bengt Andersson och Stig Eriksson	Omval

§18. Under punkten övriga frågor avhandlades:

- Då kallelsen till årsmötet, med datum för städdagar, blev utskickat efter första städdag hade varit, var det flera som missat att delta på grund av det. Det föreslogs att redan på hösten meddela datum städdagar för kommande år. Även datum för montage/demontage av Y-bommar skulle också kunna anges i kallelsen.
- Det föreslogs att hålla årsmötena i Folkets Hus på Vätö i slutet av maj eller början juni.
- Telefonlista på alla medlemmar i föreningen ansåg många vara bra att ha.

§19. Stämman avslutades av Gunnar Wincrantz.

Röstberättigade medlemmar på årsmötet var 19 st.

P.g.a. återkommande problem med löst springande hundar på området påminns om att:

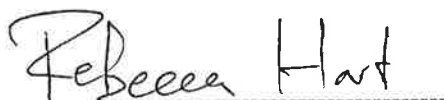
Under tiden 1 mars till 20 augusti måste du hålla din hund under extra stor uppsikt när ni är ute i naturen. Detta framgår av paragraf 16 i lagen (2007:1150) om tillsyn över hundar och katter, där det står att hundar ska hindras från att springa lösa i marker där det finns vilt. Naturvårdsverkets tolkning av lagen är att om en hund ska hindras från att springa lös måste den i de allra flesta fall hållas i koppel. Det är bara extremt vildresserade hundar som kan få gå lösa under tiden 1 mars till 20 augusti.

Vid protokollet:



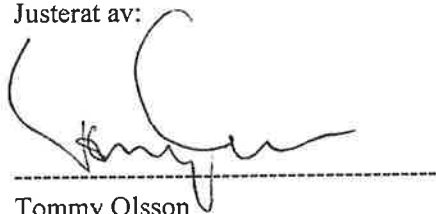
Tomas Lundgren

Justerat av:



Rebecca Hort

Justerat av:



Tommy Olsson